

Zarządzenie nr 148/2020

Burmistrza Miasta Poręba

z dnia 14 sierpnia 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U.2020 poz. 713) oraz art. art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2020 poz. 65 z późn. zm.), uchwały nr XVII/186/20 z dnia 4 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poręba

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Poręba, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym opisanych w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Poręba, ul. Dworcowa 1, 42-480 Poręba na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta Poręba w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tj. od dnia 14.08.2020 r. do dnia 04.09.2020 r.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Mienia Komunalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BIURMISTRZ MIASTA PORĘBA
Ryszard Spyra

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Poręba nr 148/2020 z dnia 14 sierpnia 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM W CELU POPRAWY WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGLĘJ

Nr działki	Pow. w [ha]	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie	Opis	Cena	Termin płatności
8400/2	0,0057	CZ1Z/00025607/8	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest na obszarze: „grunty rolne, łąki i pastwiska”	Nieruchomość nie jest zabudowana, działka posiada dostęp do drogi – ul. Spokojnej, teren jest lekko pochyły, kształt zbliżony do trapezu. Działka nie może być samodzielnie zagospodarowana ze względu na kształt oraz powierzchnię. Działka od strony północno-wschodniej przylega do nieruchomości, której poprawi warunki zagospodarowania.	1 500,00 zł (jeden tysiąc pięćset złotych)	Najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej
8400/3	0,0089	CZ1Z/00025607/8	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest na obszarze: „grunty rolne, łąki i pastwiska”	Nieruchomość nie jest zabudowana, działka posiada dostęp do drogi – ul. Spokojnej, teren jest lekko pochyły, kształt zbliżony do trapezu. Działka nie może być samodzielnie zagospodarowana ze względu na kształt oraz powierzchnię. Działka od strony północno-wschodniej przylega do nieruchomości, której poprawi warunki zagospodarowania.	1 700,00 zł (jeden tysiąc siedemset złotych)	Najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2020 poz. 65 z późn. zm.) upływa dnia 28.09.2020 r.

Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej



Lokalizacja działek nr 8400/2, 8400/3



Lokalizacja działek na ortofotomapie
[źródło: <https://www.google.pl/maps>]