

**UCHWAŁA NR VII/68/24  
RADY MIASTA PORĘBA**

z dnia 16 grudnia 2024 r.

**w sprawie zmiany Uchwały nr VI/58/24 Rady Miasta Poręba z dnia 25 listopada 2024 roku w sprawie  
zwolnień w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 70 z późn. zm.), w związku z art. 2 pkt. 7 i 10, art. 3, art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 702 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE. L Nr 295, poz. 2831 opublikowany w dniu 15.12.2023 r.) a także rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 40 z późn. zm.)

**Rada Miasta Poręba  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** W Uchwale nr VI/58/24 Rady Miasta Poręba z dnia 25 listopada 2024 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości wprowadza się następujące zmiany:

1. §5. w/w Uchwały uzyskuje brzmienie:

"Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XXXII/269/13 Rady Miasta Poręba z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urzędowy Woj. Śląskiego z 2013 r., poz. 7393)."

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Poręba.

**§ 3.** Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie od dnia 01 stycznia 2025 r.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Poręba

**Elżbieta Kołodziej**

## Uzasadnienie

W dniu 25 listopada 2024 r. na sesji Rady Miasta Poręba przyjęta została uchwała nr VI/58/24 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości. Rzeczona uchwała opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego w dniu 29 listopada 2024 r. W jej § 5. Przyjęto, iż „Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XII/90/11 rady Miasta Poręba z dnia 28 listopada 2011 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urzędowy Woj. Śląskiego nr 308, poz. 5223)”. Niemniej powołana w rzeczonyj jednostce redakcyjnej uchwała nie funkcjonuje już w obrocie prawnym, albowiem utraciła ona moc z dniem 1 stycznia 2014 r., o czym postanowiono w § 3 uchwały nr XXXII/269/13 Rady Miasta Poręba z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urzędowy Woj. Śląskiego z 2013 r. poz. 7393). Co ważne, to przedmiotowa uchwała z 2013 r. winna tracić moc z dniem 01 stycznia 2025 r. wobec wejścia w życie nowego aktu prawa miejscowego w tym zakresie. Doszło tu zatem do oczywistej omyłki, którą należy naprawić, stąd niniejsza uchwała.

W uchwale przyjęto również, że jej wejście w życie oznaczone zostanie konkretną datą 01 styczeń 2025 r., zakładając, że będzie to okres krótszy niż okres wyczekiwania określony w art. 4 ust. 1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych. W tym zakresie bowiem istotne jest, aby uchwała zmieniająca wchodziła w życie w tym samym momencie co uchwała zmieniana, aby wyeliminować opisaną wyżej omyłkę i niepewność prawną. Wzięto tu również pod uwagę okoliczność, że przedmiot uchwały dotyczy wyłącznie działania na korzyść podmiotów uprawnionych – uporządkowanie sytuacji prawnej podmiotów, którym przyznano pierwotną uchwałą uprawnienie. Takie działanie ponad wszelką wątpliwość nie narusza zasad demokratycznego państwa prawa, skoro nie nakłada na obywateli żadnych obowiązków, w tym nie zwiększa wysokości poszczególnych ciężarów, a jest działaniem podejmowanym – jak wskazano wyżej - w uzasadnionym przypadku. Zgodnie bowiem z art. 4 ust. 2 w/w ustawy *W uzasadnionych przypadkach akty normatywne, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym.* Usunięcie niepewności prawnej zatem co do podstaw prawnych zwolnienia w zakresie podatku od nieruchomości stanowi sytuację szczególnie uzasadnioną i powodującą skrócenie zasadniczego *vacatio legis*.