



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA SZKLARCZYK DESIGN
34-220 Maków Podhalański, Wolności 33, tel:338773103/604422215, wsbiuro@wp.pl, NIP PL552-109-59-39

KARTA TYTUŁOWA
PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ADAPTACJA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH W BYDYNKU MIEJSKIEGO OŚRODKA KULTURY NA POTRZEBY GROTY SOLNEJ Z INSTALACJAMI (WOD-KAN, CO, ELEKTRYKA, WENT. MECH.)
ADRES NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ NAZWA I NR OBRĘBU EWIDENCYJNEGO NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	PORĘBA, 42-480 PORĘBA PORĘBA PORĘBA, NR 0001 7424/3
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KAT. IX - DOMY KULTURY
IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA INWESTORA ADRES	GMINA PORĘBA UL. DWORCOWA 1, 42-480 PORĘBA
SPIS ZAWARTOŚCI	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
CZERWIEC 2021R.	



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA SZKLARCZYK DESIGN
34-220 Maków Podhalański, Wolności 33, tel:338773103/604422215, wsbiuro@wp.pl, NIP PL552-109-59-39

STRONA TYTUŁOWA		
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ADAPTACJA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH W BUDYNKU MIEJSKIEGO OŚRODKA KULTURY NA POTRZEBY GROTY SOLNEJ Z INSTALACJAMI (WOD-KAN, CO, ELEKTRYKA, WENT. MECH.)	
ADRES	PORĘBA, 42-480 PORĘBA	
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ	PORĘBA	
NAZWA I NR OBRĘBU EWIDENCYJNEGO	PORĘBA, NR 0001	
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	7424/3	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KAT. IX - DOMY KULTURY	
IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA INWESTORA	GMINA PORĘBA	
ADRES	UL. DWORCOWA 1, 42-480 PORĘBA	
SPIS ZAWARTOŚCI	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY: CZĘŚĆ OPISOWA CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
OPRACOWAŁ	MGR INŻ. ARCH. WOJCIECH SZKLARCZYK	
IMIĘ I NAZWISKO, NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA, PODPIS
PROJEKTANT: MGR INŻ.ARCH. AGNIESZKA SZAFRAN UPR. MPOIA/109/2018	ARCHITEKTURA BUDYNKU	CZERWIEC, 2021R.
SPRAWDZAJĄCY: MGR INŻ.ARCH. ANDRZEJ ŁAPA UPR. 101/KW/75	ARCHITEKTURA BUDYNKU	CZERWIEC, 2021R.
CZERWIEC 2021R.		

Spis treści:

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
Część opisowa	
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	3
2. Opis do szkicu zagospodarowania terenu	3
3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	4
4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	4
4.1. Sposób dostosowania obiektu budowlanego do krajobrazu i otaczającej zabudowy	4
4.2. Sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 – ustawy Prawo budowlane:	4
5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	6
6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	7
6.1. Warunki posadowienia obiektu budowlanego - analiza warunków geologiczno-inżynierskich i hydrologicznych miejsca posadowienia pozwalają na zaliczenie obiektu do pierwszej kategorii geotechnicznej (Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012, Dz. U. z 2012 nr 81 poz. 463 z dnia 27.04.2012). ...	7
6.2. Roboty ziemne i sposób posadowienia	7
6.3. Fundamenty	7
7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	7
8. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	7
9. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.....	7
10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:	7
10.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	7
10.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	8
10.3. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów	8
10.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się	8
10.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	8
11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	8
12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	8
13. Informacja o zgodzie na odstępowo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej.....	10
14. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	10
14.1. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii	10
14.2. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	10
Część rysunkowa	
1. RYS.A-01: Architektura - szkic zagospodarowania działki 1:500.....	11
1. RYS.A-01: Architektura - rzut piwnic, inwentaryzacja 1:50	12
1. RYS.A-01: Architektura - rzut piwnic, wyburzenia/zamurowania 1:50	13
1. RYS.A-01: Architektura - rzut piwnic 1:50.....	14
1. RYS.A-01: Architektura - rzut piwnic, aranżacja 1:50	15
1. RYS.A-01: Architektura - przekrój AA 1:50	16
1. RYS.A-01: Architektura - stolarka drzwiowa 1:50	17
1. RYS.A-01: Architektura - platforma schodowa 1:50.....	18

Projekt architektoniczno-budowlany

Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji:

Adaptacja części pomieszczeń piwnicznych w budynku miejskiego ośrodka kultury na potrzeby grotty solnej z instalacjami (wod-kan, co, elektryka, went. mech.)

na działce nr ewid. 7424/3

Obręb: Poręba, Nr 0001

Jednostka ewid.: Poręba

Kategoria obiektu budowlanego: Kat. IX - budynki kultury

2. Opis do szkicu zagospodarowania terenu

Działka objęta opracowaniem położona jest w Porębie w rejonie zainwestowanym zabudowaniami usługowymi, publicznymi oraz budynkami zamieszkania wielorodzinnego.

Działka posiada dostęp do drogi gminnej od strony południowej i zachodniej. Na przedmiotowej działce znajduje się istniejący budynek Miejskiego Ośrodka Kultury którego część pomieszczeń piwnicznych zostanie adaptowana na pomieszczenia grotty solnej. Działka nie posiada ogrodzenia. Teren w okolicach planowanej inwestycji posiada spadek w kierunku zachodnim oraz północnym. Brak wysokiej roślinności w rejonie planowanej inwestycji. Na działce znajdują się istniejące parkingi, drogi, oraz chodniki. Zachodnia część działki stanowi strefę rekreacyjną (skwer) z centralnie umieszczoną fontanną. Istniejący budynek MOK-u posiada pełną infrastrukturę techniczną zewnętrzną która pozostanie bez zmian, nie projektuje się również niwelacji terenu oraz zmian w zieleni niskiej i wysokiej. Powierzchnia zabudowy, biologicznie czynna, komunikacji wewnętrznej pozostanie bez zmian.

Planowana inwestycja nie przewiduje projektowania nowych elementów zagospodarowania terenu poza planowaną pochylnią dla niepełnosprawnych od strony północnej budynku (nie objęta wnioskiem o pozwolenie na budowę).

Teren nie podlega ochronie konserwatorskiej, nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków. Nie podlega ochronie na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Teren nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej. Planowana inwestycja dotyczy istniejącego budynku i położona jest poza terenami górniczymi wyznaczonymi na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo górnicze i geodezyjne (Dz. U. z 2020 r. poz. 1064 z późn. zm.)

Planowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Nie wpłynie również na pogorszenie stanu środowiska naturalnego.

Planowana inwestycja przewiduje gromadzenie wyłącznie odpadów komunalnych.

Planowana inwestycja nie przekracza norm emisji hałasu. W projektowanym pomieszczeniach przyjmuje się poziom hałasu nie większy niż 50 dB w ciągu dnia i 40 dB w nocy wg PN-87/B-02151.02.

Brak oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne poza istniejącym które pozostanie bez zmian.

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie dostrzeżono obecności gatunków chronionych. Nie stwierdzono również, by w miejscu analizowanej inwestycji i jej potencjalnego zasięgu oddziaływania, znajdowały się jakiegokolwiek obiekty cenne z przyrodniczego punktu widzenia. W związku z powyższym zamierzone działania na terenie inwestycji nie będą wywierać negatywnego wpływu na powyższe elementy środowiska.

Przedmiotowa inwestycja nie naruszy uzasadnionych praw osób trzecich. Zakres uciążliwości inwestycji ograniczony będzie do granicy działki Inwestora.

Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na warunki klimatyczno-meteorologiczne, ponieważ nie stanowi źródła ciepła czy wilgoci, ani też nie powoduje zakłóceń w ruchu powietrza.

Na przedmiotowym terenie nie występują żadne dobra materialne i dziedzictwo kulturowe podlegające ochronie, na które planowana inwestycja mogłaby mieć wpływ.

Planowana inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Obszar oddziaływania obiektu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dn. 22.09.2015r. Dz. U. poz. 1554, par. 13a

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1 lit. c) oraz art. 3 pkt. 20, w związku z art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. z późn. zm.) oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (par. 12, par. 13, par. 23, par. 36, par. 40, par. 60, par. 271-273), obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się wyłącznie w obrębie działki nr ewid. 7424/3 w Porębie (adaptacja pomieszczeń wewnątrz istniejącego budynku), brak potrzeby przeprowadzenia analizy oddziaływania planowanej inwestycji. Wpływ projektowanej

inwestycji nie przekracza granicy nieruchomości objętej zabudową ani nie powoduje uciążliwości dla najbliższych działek.

3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowana adaptacja części pomieszczeń piwnicy w budynku Miejskiego Ośrodka Kultury na potrzeby grotty solnej, jest jedną z części zadania na które została wykonana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego (znak: NiMK.6733.0002.2021 z dnia 03.03.2021 w załączeniu do projektu) w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Projekt i utworzenie klubu integracji międzypokoleniowej w pomieszczeniu byłej kawiarni Kaktus położonej w MOK-u wraz z mediateką oraz grotą solną usytuowaną w piwnicach MOK".

W części istniejących piwnic od strony północnej budynku MOK-u zaprojektowano dwa pomieszczenia grotty solnej (pomieszczenie nr 03. oraz 04. zgodnie z opracowaniem graficznym). Dodatkowo zaprojektowano teżnię solankowe, dwie w pomieszczeniu nr 03. oraz jedną w pomieszczeniu nr 04.. Ściany pomieszczenia nr 04. wyłożono ceglami solnymi w kolorach naturalnych (4 barwy) które zostaną od wewnątrz podświetlone, podobnie zostanie wykonana jedna ze ścian w pomieszczeniu nr 03. a pozostałe jej przeciwległe ściany będą wyłożone z kruchów solnych w kolorach naturalnych (3 barwy), całości dopełnia sufit zaprojektowany w kolorze czarnego brokatu. Dostęp do projektowanych pomieszczeń może odbywać się dwukierunkowo: bezpośrednio z zewnątrz drzwiami wejściowymi znajdującymi się na elewacji północnej, dalej poprzez bieg schodowy na poziom -1,40m oraz komunikację wewnętrzną, druga możliwość z pozostałych kondygnacji budynku istniejącą klatką schodową oraz wejściem głównym od strony wschodniej budynku.

Projektowane teżnie solankowe to trzy jednakowe urządzenia w formie graniastej rozmieszczone w narożnikach pomieszczeń grotty solnej. Planowana wysokość teżni 250cm, podstawa w formie trójkąta prostokątnego - przeciwprostokątna podstawy wynosi 160cm. Obudowę teżni zaprojektowano z drewna sosnowego lub świerkowego impregnowanego do stopnia NRO środkami z atestem do stosowania wewnątrz pomieszczeń. Przepływ solanki odbywa się w układzie zamkniętym, od zbiornika solanki umieszczonego w podstawie (zbiornik z pompą wykonany z materiału PEHD) do rozsączenia solanki od góry po brzożowych wiciach ułożonych pionowo, solanka spływa powrotnie do zbiornika. Zaprojektowano oświetlenie teżni światłem LED o barwie i kolorze światła zmiennej - RGBW, sterowane zdalnie, zasilane ziskoprądowe zasilaczem o mocy od 12V do 24V. Do użytku należy stosować solankę inhalacyjną z certyfikatem medycznym o stężeniu nie mniejszym niż 4,5%.

W każdym z pomieszczeń grotty mogą przebywać jednocześnie maksymalnie cztery osoby. - wentylacja.

Projektowane grotty solne wraz z teżniami solankowymi mają wielorakie zalety i możliwości, służą do relaksu, odpoczynku jak i wspomagania leczenia. Wspomagają leczenie dróg oddechowych, chorób laryngologicznych, schorzeń dermatologicznych, stanów przemęczenia spadku odporności na stres.

Obok grót solnych zaprojektowano węzeł sanitarny (WC z przedsionkiem).

Zapewniono odpowiedni mikroklimat w adaptowanych pomieszczeniach poprzez projektowaną wentylację nawiewno wywiewną dostosowaną do charakterystyki pomieszczeń.

4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu pozostaną bez zmian (budynek istniejący). Adaptowane pomieszczenia - zastosowane materiały, zaopatrzenia w media oraz rozwiązania konstrukcyjne zapewniają spełnienie wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 – ustawy Prawo budowlane.

4.1. Sposób dostosowania obiektu budowlanego do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Projektowane zamierzenie budowlane dotyczy części istniejących pomieszczeń piwnicznych istniejącego budynku Miejskiego Ośrodka Kultury, planowane rozwiązania dotyczą wnętrza budynku i nie mają wpływu na krajobraz oraz otaczającą zabudowę.

4.2. Sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 – ustawy Prawo budowlane:

4.2.1.Nośności i stateczności konstrukcji

Zastosowane rozwiązania projektowe dotyczące konstrukcji elementów budynku gwarantują bezpieczeństwo zarówno użytkowników budynku, jak i osób trzecich. Zastosowane materiały dopuszczone do obrotu na terenie UE o właściwościach, w tym konstrukcyjnych, deklarowanych przez producenta.

4.2.2.Bezpieczeństwa pożarowego

Adaptowane pomieszczenia zaprojektowano z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO), przewidziano zabezpieczenie elementów drewnianych środkami ogniochronnymi. Ściany i stropy istniejącego budynku posiadają wymaganą odporność ogniową. Zaprojektowano również zabezpieczenie przeciwpożarowe komunikacji wewnętrznej stosując drzwi oddzielenia pożarowego (zgodnie z opracowaniem graficznym). Budynek wyposażony jest w wewnętrzną instalację hydrantową.

4.2.3. Higieny, zdrowia i środowiska

Materiały i wyroby zastosowane w projekcie są dopuszczone do zastosowania w budownictwie. W projekcie przewidziano wyposażanie budynku w instalację wodno – kanalizacyjną z podłączeniem do instalacji istniejących znajdujących się wewnątrz budynku. Ścieki zostaną odprowadzone do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez istniejący przyłącz. Zasilanie obiektu w wodę odbywa się z istn. sieci wodociągowej poprzez istniejący przyłącz. Projekt został pozytywnie zaopiniowany pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych przez rzeczoznawcę do spraw sanitarno-higienicznych. Nie przewiduje się powstawania zagrożeń dla środowiska przy użytkowaniu budynku zgodnie z jego przeznaczeniem.

4.2.4. Bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów

Adaptowane pomieszczenia zaprojektowano w oparciu o obowiązujące warunki techniczne, przy użytkowaniu pomieszczeń zgodnie z przeznaczeniem nie przewiduje się wystąpienia jakiegokolwiek niebezpieczeństwa związanego z użytkowaniem budynku.

4.2.5. Ochrony przed hałasem

Istniejące przegrody budowlane bez zmian - posiadają wymaganą izolacyjność akustyczną. Nie projektuje się nowych przegród budowlanych. Planowana inwestycja nie przekracza norm emisji hałasu. Dopuszczalny poziom hałasu w porze dziennej wynosi 50dB i 40dB w porze nocnej.

4.2.6. Oszczędności energii i izolacyjności cieplnej

Wszystkie przegrody budowlane istniejące posiadają wymaganą izolacyjność cieplną określoną współczynnikiem przenikania ciepła. Instalacje umożliwiają indywidualną regulację parametrów co przekłada się na oszczędność energii.

4.2.7. Zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych

Istniejące rozwiązania techniczne (kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania o wysokiej sprawności, wymagana izolacyjność przegród budowlanych) powodują niewielkie zużycie nośników grzewczych. Woda zużywana jest do zaspokajania podstawowych potrzeb bytowych użytkowników. Tym samym inwestycja spełnia wymagania zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych.

4.2.8. Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu

a. Zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię cieplną i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników

Budynek zaopatrzony jest w wodę z sieci wodociągowej, poprzez istniejące przyłącze, zgodnie z warunkami właściwego zarządcy sieci. Projektowane urządzenia sanitarne zostaną połączone z istniejącą wewnętrzną instalacją wodociągową.

Budynek zaopatrzony jest w energię elektryczną z sieci energetycznej, poprzez istniejące przyłącze zgodnie z warunkami właściwego zarządcy sieci. Planuje się wykonać nową instalację elektryczną w adaptowanych pomieszczeniach która zostanie wpięta to tablicy rozdzielczej na poziomie kondygnacji piwnicy (zgodnie z PT instalacji elektrycznych)

Instalacja gazowa zasilona jest z sieci gazowej, poprzez istniejące przyłącze, zgodnie z warunkami właściwego zarządcy sieci.

Energia cieplna dla budynku jest dostarczona z kotła gazowego zlokalizowanego w pomieszczeniu kotłowni, i rozprowadzona poprzez instalację grzejnikową do wszystkich pomieszczeń budynku, również do adaptowanych pomieszczeń w których zostaną zainstalowane nowe urządzenia grzewcze (zgodnie z PT instalacji sanitarnych).

b. Usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów.

Ścieki bytowe z budynku są odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez istn. przyłącz. Projektowany sanitariat zostanie wpięty do instalacji kanalizacji sanitarnej wewnątrz budynku. W miejscu adaptowanych pomieszczeń, pierwotnie znajdowało się pomieszczenie przeznaczone na toaletę w którym pozostały istniejące instalacje wodno - kanalizacyjne do których będą podłączone nowe urządzenia sanitarne. Nie przewiduje się powstawania innych rodzajów ścieków. Wody opadowe z połaci dachowych i terenów utwardzonych pozostają bez zmian. Odpady stałe – śmieci powstałe w związku z użytkowaniem projektowanych pomieszczeń poddane zostaną wstępnej segregacji i magazynowane w pojemnikach zamkniętych w istn. pomieszczeniu (poza zakresem opracowania). Po zapełnieniu pojemników odpady będą wywożone przez uprawniony podmiot zgodnie z odrębnymi przepisami. Ilość wytwarzanych odpadów założono na poziomie 1 pojemnika 240L miesięcznie.

4.2.9. Możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do Internetu

Budynek posiada dostęp do usług telekomunikacyjnych wraz z szerokopasmowym dostępem do internetu..

4.2.10. Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego

Po wykonaniu adaptacji wewnątrz budynku i przekazaniu do użytkowania utrzymanie właściwego stanu technicznego budynku należy do obowiązków właściciela budynku. Na etapie budowy nadzór nad utrzymaniem właściwego stanu technicznego budynku sprawuje kierownik budowy.

4.2.11. Niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, w tym osoby starsze

Adaptowane pomieszczenia zostały dostosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Dojście zewnętrzne do adaptowanych pomieszczeń będzie odbywać się poprzez istniejące wejście znajdujące się na północnej ścianie budynku, do przedmiotowego wejścia zostanie wykonana pochylnia dla niepełnosprawnych (nie objęta wnioskiem o pozwolenie na budowę). Wewnątrz budynku zaprojektowano platformę schodową prowadzącą do adaptowanych pomieszczeń przystosowaną do poruszania się osób niepełnosprawnych.

4.2.12. Minimalny udział lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych w ogólnej liczbie lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym

Nie dotyczy przedmiotowego zakresu projektu.

4.2.13. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

Adaptowane pomieszczenia zaprojektowano zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.

4.2.14. Ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej

Nie dotyczy przedmiotowego zakresu projektu.

4.2.15. Ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282 z późn. zm.) oraz ujętymi w gminnej ewidencji zabytków.

4.2.16. Odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej

Bez zmian - budynek istniejący.

4.2.17. Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej

Obszar oddziaływania obiektu nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich, oraz nie ogranicza dostępu do drogi publicznej osobom trzecim. Planowana inwestycja nie powoduje ograniczeń w prawidłowym zagospodarowaniu terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem.

4.2.18. Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy

Na etapie realizacji nad powyższym będzie czuwać kierownik budowy, który w zależności od potrzeb przygotuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Kubatura: 257,00m³ - adaptowanych pomieszczeń, bez zmian istniejącego budynku

Powierzchnia zabudowy: bez zmian

Powierzchnia użytkowa: 70,90m² - adaptowanych pomieszczeń

Długość budynku: bez zmian

Szerokość budynku: bez zmian

Wysokość budynku: bez zmian

Poziom "0,00": bez zmian

Liczba kondygnacji: bez zmian istniejącego budynku (trzy kondygnacje nadziemne, jedna kondygnacja podziemna), adaptowane pomieszczenia 1 kondygnacja podziemna.

Zestawienie pomieszczeń:

Lp	Część adaptowanych pomieszczeń	Pow. [m ²]
PIWNICA		
01.	Komunikacja wewnętrzna	2,40
02.	WC	2,40
03.	Pomieszczenie groty solnej	28,30
04.	Pomieszczenie groty solnej	20,40
05.	Komunikacja zewnętrzna (schody)	17,40
RAZEM		70,90

6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**6.1. Warunki posadowienia obiektu budowlanego - analiza warunków geologiczno-inżynierskich i hydrologicznych miejsca posadowienia pozwalają na zaliczenie obiektu do pierwszej kategorii geotechnicznej (Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012, Dz. U. z 2012 nr 81 poz. 463 z dnia 27.04.2012).**

Nie dotyczy - budynek istniejący.

6.2. Roboty ziemne i sposób posadowienia

Brak robót ziemnych.

6.3. Fundamenty

Istniejące bez zmian. Nie projektuje się nowych elementów budynków które wymagały by wykonania dodatkowych fundamentów.

7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Bez zmian - obiekt istniejący.

8. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

9. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Adaptowane pomieszczenia zostały dostosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Dojście zewnętrzne do adaptowanych pomieszczeń będzie odbywać się poprzez istniejące wejście znajdujące się na północnej ścianie budynku, do przedmiotowego wejścia zostanie wykonana pochylnia dla niepełnosprawnych (nie objęta wnioskiem o pozwolenie na budowę). Wewnątrz budynku zaprojektowano platformę schodową prowadzącą do adaptowanych pomieszczeń (o torze prostoliniowym) dla potrzeb osób niepełnosprawnych, posiada możliwość samoobsługi przez osobę niepełnosprawną. Tor jezdny zamontowany będzie do podłoża istniejącej posadzki i schodów lub ściany. Wymiar użytkowy platformy 83 x 70cm, wymiar platformy po złożeniu 33cm. Napęd elektryczny. Wjazd na platformę na niższym poziomie - równolegle do platformy, wyjazd wyżej - równolegle do platformy. Projektowana platforma będzie pokonywała różnicę wysokości równą 140cm.

10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**10.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

Zasilanie obiektu w wodę istniejące - bez zmian (miejska sieć wodociągowa). Odprowadzenie ścieków odbywa się poprzez istn. przyłącz do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Jakość wody musi być okresowo badana przez specjalistyczny zakład badań laboratoryjnych.

Wody opadowe bez zmian.

10.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy - Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

10.3. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Na terenie Gminy obowiązuje nakaz odbioru i gromadzenia odpadów w systemie zorganizowanym. Odpady stałe – śmieci powstałe w związku z użytkowaniem projektowanych pomieszczeń poddane zostaną wstępnej segregacji i magazynowane w pojemnikach zamkniętych w istn. pomieszczeniu (poza zakresem opracowania). Po wypełnieniu pojemników odpady będą wywożone przez uprawniony podmiot zgodnie z odrębnymi przepisami. Ilość wytwarzanych odpadów założono na poziomie 1 pojemnika 240L miesięcznie.

10.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy. Nie przewiduje się emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

10.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowane zamierzenie budowlane nie ma negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze. Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują potencjalne negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze.

Istniejący drzewostan w okolicy planowanej inwestycji pozostanie niezmieniony.

Wody powierzchniowe i podziemne nie ulegną zmianie.

11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Budynek jest wyposażony w zasadnicze elementy wyposażenia umożliwiające korzystanie zgodne z przeznaczeniem:

- instalację wodociągową,
- instalację kanalizacji sanitarnej,
- instalację ogrzewczą,
- instalację wentylacji mechanicznej,
- instalację gazową,
- instalację elektryczną.

Powyższe instalacje zapewnią prawidłowe działanie projektowanego zamierzenia budowlanego.

12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Na etapie prac projektowych uwzględniono problematykę związaną z bezpieczeństwem pożarowym adaptowanych pomieszczeń oraz zaprojektowano rozwiązania pozwalające zapewnić bezpieczeństwo pożarowe projektowanych rozwiązań:

Adaptacji części pomieszczeń piwnicznych w budynku miejskiego ośrodka kultury na potrzeby grotu solnej z instalacjami (wod-kan, co, elektryka, went. mech.)

Przeznaczenie obiektu: Grota solna

Kubatura adaptowanych pomieszczeń: 257m³

1.1. Powierzchnia użytkowa

Powierzchnia wewnętrzna adaptowanych pomieszczeń: 92,30m²

Powierzchnia zabudowy: -

Powierzchnia użytkowa: 70,90m²

1.2. Wysokość budynku, odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek o wysokości 11,24m – budynek niski (N)

Liczba kondygnacji nadziemnych – 3

Liczba kondygnacji podziemnych – 1

Budynki sąsiednie - najbliższy budynek sąsiedni znajduje się w odległości ponad 30m.

Odległości istn. budynku do granic działek są zachowane zgodnie z warunkami technicznymi.

1.3. Kategorie zagrożenia ludzi, obciążenie strefy pożarowej, klasyfikacje pożarowe

W adaptowanych pomieszczeniach nie może jednocześnie przebywać ponad 50 osób (pomieszczenia przeznaczone na pobyt 4 osób na każde - grotu solne). Część adaptowana zalicza się do kategorii ZLIII (klasa C) gęstość obciążenia ogniowego do 500MJ/m².

1.4. Warunki usytuowania

Obiekt usytuowany jest na działce 7424/3. Wzajemne odległości do obiektów sąsiednich są zachowane zgodnie z warunkami technicznymi (najbliższy budynek sąsiedni znajduje się w odległości ponad 30m) – warunek spełniony.

1.5. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W projektowanej adaptacji będą występowały materiały palne pochodzenia organicznego (drewno-18MJ/kg). Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć do stopnia NRO (zastosować wyposażenie trudno zapalne).

1.6. Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W projektowanej adaptacji nie będą występować pomieszczenia zagrożone wybuchem. W całym budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

1.7. Klasa odporności pożarowej

Wymagana klasa „C” odporności pożarowej dla budynku o kategorii ZLIII.

1. Główna konstrukcja nośna – wymagana klasa odporności ogniowej elementów budowlanych R 60 z materiałów NRO- budynek wykonany w konstrukcji murowanej – warunek spełniony
2. Konstrukcja dachu – wymagana klasa odporności ogniowej elementów budowlanych R 15 z materiałów NRO- dach istniejący, nie projektuje się nowych elementów konstrukcji dachowej – nie dotyczy.
3. Strop wymagana klasa odporności ogniowej elementów budowlanych REI 60 z materiałów NRO - istniejący strop żelbetowy – warunek spełniony
4. Ściany zewnętrzne – wymagana klasa odporności ogniowej elementów budowlanych EI 30 z materiałów NRO- ściany zewnętrzne w konstrukcji murowanej - warunek spełniony.
5. Ściany wewnętrzne - wymagana klasa odporności ogniowej elementów budowlanych EI 15 z materiałów NRO- ściany w konstrukcji murowanej - warunek spełniony.
6. Przekrycie dachu – wymagana klasa odporności ogniowej elementów budowlanych (-) z materiałów NRO- pokrycie dachu istniejące nie projektuje się nowego pokrycia dachowego– nie dotyczy.

1.8. Podział na strefy pożarowe

Dopuszczalna strefa pożarowa wynosi $8000m^2$ – obiekt mieści się w dopuszczalnej strefie pożarowej- warunek spełniony. Powierzchnia adaptowanej części wynosi 92,30m².

1.9. Warunki ewakuacji

Dopuszczalna długość przejścia w pomieszczeniu nie powinna przekraczać 40m – warunek spełniony. Adaptowane pomieszczenia posiadają bezpośredni dostęp do wyjścia na zewnątrz budynku długość wyjścia ewakuacyjnego wynosi 16m. Wszystkie drzwi wyjść ewakuacyjnych otwierane są na zewnątrz zgodnie z kierunkiem ewakuacji. Klatka schodowa została wydzielona drzwiami przeciwpożarowymi.

Do wykończenia wnętrz będą stosowane materiały niepalne i trudno zapalne, nietoksyczne i nieintensywnie dymiące. W projekcie instalacji elektrycznej przewidziano instalację oświetlenia ewakuacyjnego i zapasowego, nie wymaga się oświetlenia przeszkodowego.

Zgodnie z przepisami warunków technicznych jakim winny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zaprojektowano szerokość drzwi ewakuacyjnych min 90cm.

1.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, urządzenia przeciwpożarowe

Ze względu na fakt, że budynek nie jest obiektem dużym, instalacje w nim nie są skomplikowane i nie wymagają specjalistycznych systemów zabezpieczeń poza przejściami ogniochronnymi przez przegrody budowlane. Zabezpieczenie instalacji elektrycznej: przepusty rurowe, przebicia instalacji elektrycznej należy zabezpieczyć odpowiednią masą ognioodporną odpowiednią dla danych stref. Budynek posiada instalację odgromową. Wszystkie elementy instalacji odgromowej są niepalne.

Adaptowane pomieszczenia należy wyposażać w następujące instalacje:

- Elektryczną z zabezpieczeniami różnicowo – prądowymi,
- Wentylację ogólną pomieszczeń,
- Wyłącznik przeciwpożarowy (zapewniony przed licznikiem głównym),
- Oświetlenie ewakuacyjne z własnym zasilaniem o napięciu 24V i natężeniu co najmniej 1 lx.
- Sygnalizacji alarmowej- nie wymagana

1.11. Urządzenia przeciwpożarowe

A) Instalacja wodociągowa wewnętrzna przeciwpożarowa – budynek jest wyposażony w wewnętrzną instalację hydrantową. Najbliższy hydrant jest oddalony o 22m od najdalej oddalonych drzwi adaptowanych pomieszczeń.

B) Zewnętrzne zaopatrzenie wody do gaszenia pożaru – w sąsiedztwie istn budynku znajdują się hydranty zewnętrzne.

C) Instalacja oddymiania - nie wymagana dla planowanej adaptacji pomieszczeń.

1.12. Wyposażenie w podręczny sprzęt pożarniczy

Jednostka sprzętu o masie środka gaśniczego 2kg powinna przypadać w strefach pożarowych zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII - na każde 100m², zgodnie z (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z 2010r.).

1.13. Drogi pożarowe

Adaptacja pomieszczeń w istn. budynku - nie dotyczy

1.14. Inne ważne zalecenia

1. Do wystroju wnętrz zastosować materiały co najmniej trudno zapalne – stopień palności powinien być potwierdzony atestami.
2. Obiekt oznakować znakami bezpieczeństwa i ewakuacyjnymi zgodnie z wymogami norm:
PN – EN ISO– 7010/2012 Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa
PN – EN ISO– 7010/2012 Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.
3. Opracować dla obiektu instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.
4. Wszystkie materiały użyte przy budowie muszą posiadać certyfikaty potwierdzające ich klasyfikację ogniową. Wszystkie rozwiązania przyjęte w projekcie powinny być wykonane zgodnie z instrukcjami wybranego producenta i odpowiednimi Aprobatami Technicznymi bądź Krajowymi Ocenami Technicznymi potwierdzającymi zastosowane rozwiązanie systemowe.

13. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga i nie uzyskała zgody na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy Prawo Budowlane, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy O ochronie przeciwpożarowej.

14. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

14.1. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii

Nie dotyczy - obiekt istniejący.

Zgodnie z §328 ust. 1a WT wymagania minimalne (dotyczące wartość wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP oraz izolacyjności cieplnej przegród i wyposażenia technicznego) uznaje się za spełnione dla budynku podlegającego przebudowie jeżeli przegrody oraz wyposażenie techniczne budynku podlegające przebudowie odpowiadają przynajmniej wymaganiom izolacyjności cieplnej określonej w przepisach.

W przedmiotowym projekcie adaptowane i projektowane przegrody oraz wyposażenie techniczne spełniają wymagania w zakresie izolacyjności cieplnej.

14.2. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Technicznie i ekonomicznie jest możliwe (i wskazano Inwestorowi do zastosowania) w ramach przedmiotowego zadania zastosowanie urządzeń automatycznie sterujących temperaturą oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Jako rozwiązanie zastosowano:

- głowice termostatyczne na grzejnikach



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA SZKLARCZYK DESIGN

34-220 Maków Podhalański, Wolności 33, tel:338773103/604422215, wsbiuro@wp.pl, NIP PL552-109-59-39

STRONA TYTUŁOWA

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ADAPTACJA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH W BYDYNKU MIEJSKIEGO OŚRODKA KULTURY NA POTRZEBY GROTY SOLNEJ Z INSTALACJAMI (WOD-KAN, CO, ELEKTRYKA, WENT. MECH.)
ADRES NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ NAZWA I NR OBRĘBU EWIDENCYJNEGO NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	PORĘBA, 42-480 PORĘBA PORĘBA PORĘBA, NR 0001 7424/3
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KAT. IX - DOMY KULTURY
IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA INWESTORA ADRES	GMINA PORĘBA UL. DWORCOWA 1, 42-480 PORĘBA
SPIS ZAWARTOŚCI	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY:
CZERWIEC 2021R.	

Spis treści:

Strona tytułowa.....	1
Spis treści	2
Część opisowa	
1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego projektanta.....	4
3. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego sprawdzającego	5
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	6
5. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	8
6. Ocena stanu technicznego.....	12
7. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego projektanta.....	15

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Oświadczam jako projektant, że projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji:

Adaptacja części pomieszczeń piwnicznych w budynku miejskiego ośrodka kultury na potrzeby grotty solnej z instalacjami (wod-kan, co, elektryka, went. mech.)

na działce nr ewid. 7424/3

Obręb: Poręba, Nr 0001

Jednostka ewid.: Poręba

sporządzony stosownie do art. 34 ust. 3d pkt 3 – ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Czerwiec, 2021r.

Projektant:

Agnieszka Szafran

Oświadczam jako sprawdzający, że projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji:

Adaptacja części pomieszczeń piwnicznych w budynku miejskiego ośrodka kultury na potrzeby grotty solnej z instalacjami (wod-kan, co, elektryka, went. mech.)

na działce nr ewid. 7424/3

Obręb: Poręba, Nr 0001

Jednostka ewid.: Poręba

sporządzony stosownie do art. 34 ust. 3d pkt 3 – ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Czerwiec, 2021r.

Sprawdzający:

Andrzej Łapa

2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego projektanta

**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKI**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA Kwalifikacyjna**

Znak sprawy: OKY/UP/8/57/18/MP
Kraków, dnia 17.12.2018 r.

DECYZJA nr MPOIA/109/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

DECYZJA nr MPOIA/109/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

DECYZJA nr MPOIA/109/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKI**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA Kwalifikacyjna**

Znak sprawy: OKY/UP/8/57/18/MP
Kraków, dnia 17.12.2018 r.

DECYZJA nr MPOIA/109/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

DECYZJA nr MPOIA/109/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKI**

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. AGNIESZKA MARTA SZAFRAN

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr MPOIA/109/2018, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2441**.

Członek czynny od: 14-05-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-09-2020 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2021 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:
MP-2441-F67E-AB75-7YDE-6BC3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić, podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

3. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego sprawdzającego

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Krakowie
Wydział Gospodarki Przestrzennej
Geologii i Ochrony Środowiska

Kraków, dnia 29. marca 1975 r.

Nr ewiden. uprawni: 101/KW/75..

U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2, art. 19 i art. 70 ust. 4 ustawy
z dnia 24 października 1974 r. - prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 22
oraz § 29 i § 5. ust. 1. pkt. 1.... rozporządzenia Przewodniczącego
Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września
1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje
techniczne w budownictwie powszechnym / Dz.U. Nr 53, poz. 266 /

Ob. Andrzej Ł. S. D. S.

..... mgr inż. architekt

urodzony dnia 28. kwietnia 1946 r. w Myslenicach

OTRZYMUJE

w specjalności architektonicznej
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych
architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów
budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów
budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji
i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji
i urządzeń sanitarnych.

potwierdza się
za zgodność
z oryginałem
22.06.2021r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **ANDRZEJ ŁAPA**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 101/KW/75.
Jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MP-0692**.

Członek czynny od: 20-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-04-2021 r. Kraków.

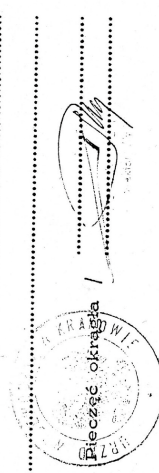
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0692-73C6-977E-3112-3CEA

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Adaptacja części pomieszczeń piwnicznych w budynku miejskiego ośrodka kultury na potrzeby grotty solnej z instalacjami (wod-kan, co, elektryka, went. mech.)

Obiekt:

Budynek miejskiego ośrodka kultury z instalacjami (wod-kan, c.o., elektryczna, went. mech.)

Adres:

Działka nr ewid. 7424/3

Obręb: Poręba, Nr 0001

Jednostka ewidencyjna: Poręba

Inwestor:

Gmina Poręba

ul. Dworcowa 1, 42-480 Poręba

Projektant:

Agnieszka Szafran

MPOIA/109/2018

Data:

Czerwiec 2021

4.1.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- Adaptacja części pomieszczeń piwnicznych w budynku miejskiego ośrodka kultury na potrzeby groty solnej

4.1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działce – dom kultury

4.1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu lub działki, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Adaptacja części pomieszczeń piwnicznych w budynku miejskiego ośrodka kultury na potrzeby groty solnej

4.1.4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia

- dopuszczenie do wykonywania robót na budowie wyłącznie osób posiadających ważne świadectwa stwierdzające przeszkolenie w zakresie warunków BHP tj. dla osób zatrudnionych w budownictwie
- zabezpieczenie placu budowy przed wstępem osób obcych
- zagospodarowanie placu budowy, porządek i organizacja procesu przez cały czas trwania budowy, a także podczas robót wewnątrz budynku.
- wykonywania wykopów i wszelkich innych robót w wykopach – ze szczególnym uwzględnieniem instalacji podziemnych
- dowóz, rozładunek, sposób i miejsce składowania materiałów budowlanych przez cały czas realizacji budowy
- budowa i użytkowanie rusztowań a także praca na wysokości

4.1.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- instruktażu powinien dokonać kierownik budowy lub instruktor BHP uzyskując imienne potw. przeszkolenia od osób dopuszczonych do realizacji ww. robót

4.1.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu podczas wykonywania robót

- stosowanie zabezpieczeń uniemożliwiających dostęp do stref zagrożenia
- umieszczenie tablic informacyjnych o miejscach i rodzajach zagrożenia
- wyznaczenie drogi dojazdu i zabezpieczenie przejścia w tym komunikacji pionowej od bramy wejściowej – wyjazdowej na budowę do każdego stanowiska robót budowlanych.

Czerwiec, 2021r.

Projektant:

Agnieszka Szafran

5. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego projektanta



MAP OTTB/KK/0054-0259/17

Kraków, dnia 26 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.*), § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Grzegorz Bogumił Filas

*magister inżynier
kierunek: Budownictwo*

ur. dnia 30.08.1976 r. w Rabce - Zdroju
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0102/PWBKb/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

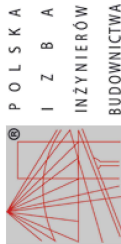
1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunta Rawiński

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Borsukowska-Stefaniak

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Galińska

[Podpisy]

potwierdza się
za zgodność
z oryginałem
22.06.2021r.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAP-1PI-TNY-79G *

Pan Grzegorz Bogumił Filas o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0288/17
adres zamieszkania ul. Ponice 81c, 34-700 Rabka-Zdrój
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-26 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej są bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

