Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w północno – wschodniej części miasta Poręba

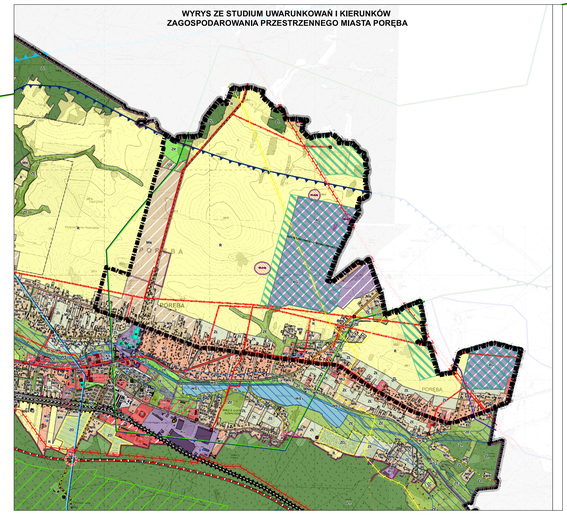
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:2000

N W E S

0 200 400 800 1 200 1 600 2 000 Metry

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PORĘBA



LEGENDA

Oznaczenia graficzne elementów będących ustaleniami planu

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- zabytkowa kapliczka objęty ochroną w planie
- zabytkowy krzyż objęty ochroną w planie;
- obszar rozmieszczenia obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW

symbole identyfikujące przeznaczenie terenów

MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MNU	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
U	teren zabudowy usługowej
UO	teren zabudowy usług oświaty
US	teren usług sportu i rekreacji
PU	teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
R	teren rolny
ZL	teren lasu
RO	teren upraw ogrodniczych i sadów
RL	teren zieleni łęgowej
ZP	teren zieleni urządzonej
WS	teren wód powierzchniowych śródlądowych
G	teren infrastruktury technicznej gazownictwa
W	teren infrastruktury technicznej wodociągów
KDGP	teren drogi publicznej klasy "głównа ruchu przyspieszonego"
KDZ	teren drogi publicznej klasy „zbiorcza"
KDL	teren drogi publicznej klasy „lokalna"
KDD	teren drogi publicznej klasy „dojazdowa"
KDW	teren drogi wewnętrznej
KDx	teren ciągu piesz - jezdnego

Oznaczenia graficzne elementów obowiązujących na podstawie przepisów odrębnych

- granica administracyjna gminy Poręba
- granica strefy kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN0250 PN 6,3 MPa relacji Trzebiesławice - Częstochowa
- stanowiska archeologiczne wraz z numerami
- granica złoża rud cynku i ołowiu Marciszów ID15
- granica złoża rud cynku i ołowiu Zawiercie 3, ID17226
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 454 „Zbiornik Olkusz- Zawiercie"
- istniejące ujęcie wody podziemnej – studnia S-23B
- strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych studni S-23B

Oznaczenia graficzne elementów informacyjnych, nie będących ustaleniami planu

- gazociąg wysokiego ciśnienia DN0250 PN 6,3 MPa relacji Trzebiesławice-Częstochowa
- gazociągi wysokiego ciśnienia DN50 PN 6,3
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 110
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15
- stacje
- istniejąca
- granica działki

Prognoza oddziaływania na środowisko

Oznaczenia prognozy oddziaływania na środowisko

- Obszary o funkcjach mogących mieć pozytywny wpływ na stan i jakość środowiska realizowane na terenach biologicznie czynnych
- Obszary o funkcjach mogących mieć pozytywny lub mało znaczący wpływ na stan i jakość środowiska realizowane na terenach biologicznie czynnych - tereny rolne
- Obszary o funkcjach mogących mieć pozytywny lub mało znaczący wpływ na stan i jakość środowiska realizowane na terenach biologicznie czynnych
- Obszary o głównej funkcji mieszkaniowej mogące mieć mało znaczący wpływ na stan i jakość środowiska (utrzymanie i/lub wprowadzenie)
- Obszary o głównej funkcji usługowej mogące mieć mało znaczący wpływ na stan i jakość środowiska (utrzymanie i/lub wprowadzenie)
- Obszary o funkcjach produkcyjno-usługowych mogące mieć znaczący wpływ na stan i jakość środowiska (utrzymanie i/lub wprowadzenie)
- Obszary o funkcjach infrastruktury technicznej mogące mieć wpływ na stan i jakość środowiska (utrzymanie i/lub wprowadzenie)
- Obszary o funkcjach komunikacyjnych (drogi publiczne, wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne) mogące mieć wpływ na stan i jakość środowiska (utrzymanie i/lub wprowadzenie)

Legenda

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN – Obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nowej
- MN_i – Obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nowej projektowane
- MNy – Obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MNy_i – Obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej projektowane
- MNU – Obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- MNU_i – Obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej projektowane
- U – Obszary zabudowy usługowej
- AP – Obszary rozkładowy usługowej projektowane
- AUO – Obszary zabudowy aktywności gospodarczej
- AUO_i – Obszary zabudowy aktywności gospodarczej projektowane
- US – Obszary sportu i rekreacji
- US_i – Obszary sportu i rekreacji projektowane
- ZC – Obszary cmentarza
- ZD – Obszary ogrodów działkowych
- ZL – Obszary zieleni: lasów i ogrodów przydomowych
- ZP – Obszary zieleni urządzonej
- ZU – Obszary zieleni nieurządzonej w dominacji cech i potencjału
- ZW – Obszary lasu
- R – Obszary rolne
- WS1 – Obszary wód powierzchniowych śródlądowych stojących
- WS2 – Obszary wód powierzchniowych śródlądowych płynących
- ES – Obszary infrastruktury technicznej
- KP – Tereny parkingowe i garaży
- KS – Obszary obsługi komunikacji samochodowej
- KK – Obszary komunikacji kolejowej

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

Zabytki wpisany do rejestru zabytków

- Wieża wyciągowa do transportu węgla wielkopiecowego z 1796 r., wpisana do rejestru zabytków województwa śląskiego pod nr rej.: A-I-2417/Tf z 25.05.1970

Zabytki postulowane do objęcia ochroną

- Kaplica
- Krzyż
- Pomnik
- Kalwaryjka
- Stanowiska archeologiczne wraz z numerami

OBSZARY I ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU, W TYM KULTUROWEGO

Pomniki przyrody

- 4 g – Buk pospolity - 2 szt.
- 4 g – Dąb bartek
- 4 g – Stanowisko dębowy - 92 szt.

Tereny o podwyższonych wartościach przyrodniczych

- Las Ponętski
- Pokrzyk Stawki
- Polany śródleśne

Wody podziemne

- Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 327 – Zbiornik i obszar Alluvium
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 454 – Zbiornik Olkusz-Zawiercie
- Udokumentowane ujęcia wód podziemnych

Udokumentowane złoża kopalin

- Granice złoża rud cynku i ołowiu, Poręba (ID 15)
- Granice złoża rud cynku i ołowiu, Maciszów (ID - 5)
- Granice złoża rud cynku i ołowiu, Zawiercie 3 (ID 17226)
- Granice złoża rud cynku i ołowiu, Ewerest (ID 5628)
- Granice złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Poręba III (ID 30487)

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- Droga publiczna klasy "główna ruchu przyspieszonego"
- Droga publiczna klasy "dojazdowa"
- Droga publiczna klasy "lokalna"
- Droga publiczna klasy "dojazdowa"
- Planowany przebieg obwodnicy DK79
- Planowany przebieg drogi KDL
- Linia kolejowa Zawiercie – Tarnowskie Góry
- Planowana lokalizacja dworca kolejowego
- Planowana lokalizacja parkingu bud/kiss
- Strategiczny węzeł komunikacyjny

OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

- Tereny zamknięte
- Granica strefy od kolei
- Granica strefy technicznej napowietrznych linii elektroenergetycznych NN, WN, SN
- Granica strefy kontrolowanej dla gazociągu wysokiego ciśnienia
- Granica strefy bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego paliwowego Rzeszów-Trzebinia
- Granica strefy 50 m od cmentarza ograniczająca możliwość zagospodarowania
- Granica strefy 150 m od cmentarza ograniczająca możliwość zagospodarowania
- Granica strefy 500 m od cmentarza ograniczająca możliwość zagospodarowania
- Powierzchnie ograniczające wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w rejonie lotniska Katowice – Pyrzowice (RP-17)
- Granice stref ograniczenia wysokości zabudowy obiektów urządzeń nazemnych (antenowe radiokomunikacyjne)
- Zasięg występowania możliwych podtopień

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- 400 kV – Linie elektroenergetyczne napowietrzne najwyższego napięcia
- 110 kV – Linie elektroenergetyczne napowietrzne wysokiego napięcia
- 15 kV – Linie elektroenergetyczne napowietrzne średniego napięcia
- Gazociągi
- Stacja transformatorowa
- Stacja bazowa telefonii komórkowej
- Pomostowe obiekty infrastruktury technicznej

INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM

- Budowa drogi krajowej nr 78 Siewierz – Szczekociny z obwodnicami miejscowości Poręba i Zawiercie, Kroczyce i Pradła oraz Szczekocin
- Rozbudowa linii kolejowej nr 922 Tarnowskie Góry - Pyrzowice (dojazd do Portu Lotniczego Katowice-Pyrzowice)
- Budowa rurociągu produktowego Borzęcin - Trzebinia

OBSZARY ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

- Obszar rozmieszczenia urządzeń wykorzystujących energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW oraz ze sfery ochrony

GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- Granice obszarów przeznaczonych do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego
- Obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- Granice administracyjne gminy Poręba
- Granice administracyjne gmin sąsiednich
- Granica obrębu ewidencyjnego
- PORĘBA – Nazwa obrębu ewidencyjnego
- Granice działek ewidencyjnych
- Budynki i istniejąca zabudowa
- Projektowane trasy rowerowe
- Zespoły szkół turystyczny
- Zielony szlak turystyczny "Tyniecka"
- Czerwony szlak turystyczny

Przedsiębiorstwo Projektowania, Studiów, Usług i Realizacji Spółka z o.o.
40-038 Katowice, ul. Wita Stwosza 6/1
tel. 32 258 00 00, fax 32 258 00 01, www.terplan.pl
NIP 634-012-54-87

terplan

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Poręba, 42-440 Poręba

NUMER UMOWY: Nr 46/2021/WAW z dnia 2 marca 2021 r.

TEMAT: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w północno – wschodniej części miasta Poręba

ETYKIETA: Prognoza oddziaływania na środowisko

ZESPÓŁ AUTORSKI:
mgr inż. Maciej Wyrzykowski – Główny Projektant
mgr inż. Krzysztof Kania – Projektant (Zastępca Głównego Projektanta)
mgr Grzegorz Nowacki – Projektant
dr Kinga Nowacka-Wyrzykowska – Projektant (Kierownik Zespołu Urbanistów)

SKALA: 1:2000 DATA: Luty 2023 r.