

**UCHWAŁA NR XLVII/509/23  
RADY MIASTA PORĘBA**

z dnia 27 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do spółki SIM Zagłębie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sosnowcu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40)

**Rada Miasta Poręba  
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przystąpienie przez Gminę Poręba do spółki SIM Zagłębie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sosnowcu, zwaną dalej „Spółką”, której udziałowcami są także Skarb Państwa, którego prawa wykonuje Krajowy Zasób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1961 z późn. zm.), a także Gminy: Sosnowiec, Będzin, Bobrowniki, Czeladź, Ogrodzieniec, Wojkowice, Siewierz, Chrzanów, Psary oraz Gminy Szczekociny.

2. Podstawowym celem działalności Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.).

§ 2. Środki na pokrycie udziałów obejmowanych w podwyższonym kapitale zakładowym spółki pochodzić będą z określonych przez Burmistrza Miasta Poręba **wkładów pieniężnych lub niepieniężnych.**

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Poręba.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Poręba

**Elżbieta Kołodziej**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich. Tymczasem Gmina Poręba zamierza przystąpić do społecznej inicjatywy mieszkaniowej w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, która dotąd nie prowadziła działalności na terytorium gminy, tj. SIM Zagłębie Sp. z o.o. z siedzibą w Sosnowcu. Mając powyższe na względzie podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne.