



Informacja o zamiarze udzielenia zamówienia z wolnej ręki

1. Nazwa Zamawiającego: Gmina Poręba, ul. Dworcowa 1, 42-480 Poręba, NIP 649 23 01 637

2. Przedmiot zamówienia:

Modernizacja budynku mieszkalnego położonego przy ul. Wojska Polskiego 2 wraz z wykonaniem przewodów kominowych i wymianą pieców węglowych – etap I

3. Szacunkowa wartość zamówienia wynosi łącznie: 344 818,57 zł netto

4. Nazwa i adres Wykonawcy któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia: Zakład Remontowo-Budowlany Maki Mariusz Makowski, ul. Walerego Wróblewskiego, nr 33A, lok. 22, 40-214 Katowice, NIP: 9541741764, REGON: 241028658

5. Zamówienie jest udzielane zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 3¹ oraz 4² Ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.).

Uzasadnienie:

W związku z brakiem złożonych ofert na przetarg nieograniczony pn.: Modernizacja budynku mieszkalnego położonego przy ul. Wojska Polskiego 2 wraz z wykonaniem przewodów kominowych i wymianą pieców węglowych – etap I oraz rozpoczynającym się sezonem zimowym, wybór firmy zdolnej do jego niezwłocznego wykonania należy uznać za uzasadniony.

W budynku znajduje się 45 lokali mieszkalnych, w tym 37 zamieszkałych jest przez 57 osób.

W zasobach lokalowych gminy nie ma dostatecznej ilości wolnych lokali, umożliwiających przeniesienie powyższych osób.

Brak możliwości używania pieców grzewczych, zagraża zdrowiu lokatorów budynku i uniemożliwia prawidłowe korzystanie z lokali, doprowadzając do dalszego pogarszania się ich stanu technicznego.

Kolejnym zagrożeniem jest nieprawidłowa wentylacja, wykluczająca używanie butli gazowych.

Pogarszające się warunki atmosferyczne, wymuszają niezwłoczne podjęcie działań zmierzających do przywrócenia używalności zarówno przewodów kominowych jak i pieców grzewczych.

6. Termin realizacji zamówienia : do dnia 30.12.2020r.

7. Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy było zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych i nie było przekazywane do Urzędu Publikacji Unii Europejskiej.

z up. Burmistrza Miasta Poręba
Sekretarz Miasta Poręba

Barbara Baran

¹ Ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia;

² W postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego albo przetargu ograniczonego nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, i nie zostały złożone żadne oferty lub wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ze względu na ich niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia lub wszyscy wykonawcy zostali wykluczeni z postępowania, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione;