

Radny Rady Miasta  
Poreba

Poreba dn. 24.02.2020r

Jarosław Machura  
Flerwauk Gracyme

RM. 0003. 50. 20

Przewodnicząca  
Rady Miasta

~~Niell~~

~~P-~~

~~25.02.2020r~~

### Interpelacja

W związku z projektem studium uwarunkowań i kierunkiem zagospodarowania przestrzennego miasta Poreba, wracam się z zapytaniem w imieniu mieszkańców dlaczego miasto inżynier i wprowadza ograniczenia na prywatnej własności gruntowej odnośnie przeznaczenia działek, co spowoduje znaczące obniżenie wartości i atrakcyjności terenów oraz zmniejszenie budownictwa jednorodzinnego z czym związane są mniejsze wpływy do kasy miasta z tytułu podatków.

Proszę o odpowiedź na piśmie

Jarosław Machura  
Główny



U R Z Ą D M I A S T A  
P O R Ę B A

Poręba, 26.02.2020 r.

**URZĄD MIASTA PORĘBA**  
**REFERAT NIERUCHOMOŚCI**  
**i MIENIA KOMUNALNEGO**  
42-480 Poręba; ul. Dworcowa 1

NiMK.670.0002.2020

RM. 0003.50.20

*Sz.P Radny Rady Miasta Poręba*  
*Jarosław Machura*  
oraz  
*Sz. P. Radna Rady Miasta Poręba*  
*Grażyna Furmanek*

dot. interpelacji Radnych z dnia 24.02.2020 r. (RM.0003.50.20)

W odpowiedzi na Państwa interpelację informuję, iż zgodnie z art. 9 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz.U.2020 poz.293) zwaną w dalszej części pisma „ustawą” w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Rada Miasta Poręba w dniu 30 października 2017 r. podjęła uchwałę nr XLVII/292/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poręba. Na podstawie art. 11 ustawy Burmistrz Miasta Poręba wykonuje kolejno wskazane czynności zmierzające do przygotowania projektu studium, a w tym ogłasza także o wyłożeniu projektu studium do publicznego wglądu na okres co najmniej 21 dni i organizuje w tym czasie dyskusję publiczną – wówczas mieszkańcy mogą składać dodatkowo swoje uwagi i wnioski. Spotkania, które zostały już zorganizowane były dodatkowym, nadobowiązkowym elementem procedury, gdzie mieszkańcy również mogli składać swoje postulaty, co do zagospodarowania przestrzennego gminy, zanim nastąpią dalsze czynności,



## U R Z Ą D M I A S T A P O R Ę B A

Nadmienię, iż studium nie jest aktem prawa miejscowego, jest dokumentem planistycznym wskazującym kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy, a jedną z podstawowych zasad planowania przestrzennego jest zachowanie ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju w gminie, co oznacza, iż gmina dąży do ukształtowania przestrzeni, która tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne.

Obecnie Gmina Poręba posiada także studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przyjęte uchwałą nr III/36/02 Rady Miasta Poręba z dnia 30 grudnia 2002 r. zmienione uchwałą nr VII/40/15 Rady Miasta Poręba z dnia 23 marca 2015 r. w sprawie zmiany studium. Zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym terenów Miasta Poręba wymagają sporządzenia dokumentu planistycznego dostosowanego do obecnych norm prawnych oraz aktualnego stanu zagospodarowania przestrzennego miasta.

Z poważaniem,

  
BURMISTRZ MIASTA PORĘBA  
Ryszard Spyra

Otrzymują:

- adresat
- Biuro Obsługi Rady Miasta
- NiMK a/a