

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego

Gm. Poręba skala 1:10000

Kierunki Rozwoju Przestrzennego

Forma ujednolicona

Gm. MYSZKÓW

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PORĘBA

SKALA 1:10 000

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OZNACZENIA

- Graniczka administracyjna miasta Poręba
- Graniczka obszaru objętego zmianą studium
- Kierunki zmian w przeznaczeniu terenu - tereny funkcjonalne
- Tereny zainwestowane i przeznaczone do zainwestowania
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- Graniczka terenów wskazanych do opracowania m.p.z.p.
- Tereny aktywności gospodarczej z przewagą usług
- Tereny aktywności gospodarczej z przewagą funkcji produkcyjnej
- Tereny piekarni
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Tereny usług - szkoła podstawowa, pawilon handlowy
- Tereny potencjalnej strefy aktywności gospodarczej
- Tereny po zamkniętym, zrezytuowanym składowisku odpadów komunalnych
- Tereny otwarte
- Tereny rolnicze
- Tereny lasów
- Tereny zalesień
- Kierunki powiązań komunikacyjnych
- Układ drogowy istniejący
 - GP - Droga krajowa nr 78 (DK78) klasy głównej ruchu przyspieszonego (GP)
 - KZ - Droga powiatowa klasy zbiorczej (KZ) do rozbudowy i przebudowy
 - KL - Droga gminna klasy lokalnej (KL) do rozbudowy i przebudowy
 - KD - Droga gminna klasy dojazdowej (KD)
- Skrzyżowanie dróg istniejące - wskazane do przebudowy i rozbudowy
- Układ drogowy projektowany
 - KD - Droga gminna klasy lokalnej (KDL)
 - KDD - Droga gminna klasy dojazdowej (KDD)
- Projektowane skrzyżowanie
- Elementy infrastruktury technicznej
 - Gasociąg średniego ciśnienia
 - Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 KV
 - Istniejąca studnia wiercona
- Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym
 - Graniczka istniejącego wyrobiska
 - Ochrona środowiska kulturowego i krajobrazu
 - Obiekty wskazane do ochrony i ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków
 - Punkt widokowy
 - Pozostałe ograniczenia
 - Tereny swobod powierzchniowych
 - Lej depresji (przewidywany zasięg)
 - Graniczka udożynkowa stada cynamku i ołowiu (zioba Marciszów i Zastarcie II)
 - Graniczka stanowisk archeologicznych

Legenda

Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu związane z realizacją:

- Budynków mieszkalnych i gospodarczych (86)
- Budynków mieszkalno-usługowych (2)
- Budynków usługowych (12)
- Składow, magazynów i budynków produkcyjnych (2)
- Komunikacji (3)
- Urządzeń komunikacji (17)

Decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego związane z:

- Budowa infrastruktury (10)
- Rozbudowa infrastruktury (9)

Pozostałe dotyczący:

- Rozbudowy obiektów (37)
- Rozbudowy i rozbiorów obiektów (3)
- Zmiany sposobu użytkowania (8)
- Zmiany sposobu użytkowania i rozbudowy obiektów (9)

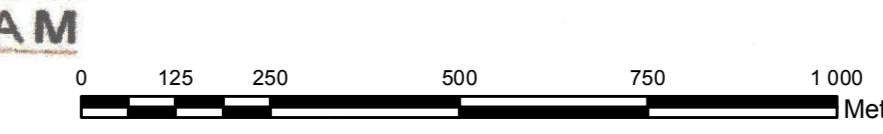
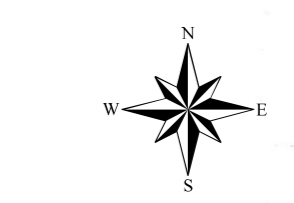
LEGENDA

- ###### OZNACZENIA FORMALNE
- GRANICA GMINY
 - DROGI UTWARDZONE
 - PROPONOWANA KOREKTA DROGI POWIATOWEJ
- ###### ZASOBY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- LASY I ZIELEN WYSOKA
 - KOMPLEKSY ROLNE
 - POMNIKI PRZYRODY
 - REZERWAT PRZYRODY "LAS PORĘBA, PORĘBA STAWKI"
 - WODY OTWARTE
 - ZESPÓŁ 90 DĘBÓW POSADZONYCH PRZEZ FUM W LATACH 30-TYCH
- ###### ZASOBY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
- OBIEKTY ZABYTKOWE
 - STREFA ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - PROPONOWANA STREFA OCHR. KONSERWATORSKIEJ
 - PROPONOWANA STREFA OCHR. KRAJOBRAZU
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
 - CMENTARZE
 - PROPONOWANA LOKAL. CMENTARZA
 - PROPONOWANA TRASA ROWEROWO-SPACEROWA
 - PROJEKTOWANA DROGA DYDAKTYCZNA
 - ZASOBY WYNIKAJĄCE Z OBECNEGO ZAINWEST.
 - ZABUDOWA USŁUGOWA ISTNIEJĄCA
 - ZABUDOWA MIESZKANIOWA
 - ZABUDOWA PROD. I MAG. - SKŁADOWA
 - WYSYPISKA
 - OGRÓDKI DZIAŁKOWE
 - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- ###### OGRANICZENIA ROZWOJU PRZESTRZ.
- TERENY PODMOKŁE
 - STREFA WOKÓŁ WYSYPISKA
 - STREFY ROZWOJU OBSZARÓW ZAINWESTOWANYCH
 - OBSZARY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEN I ROZWOJU BUDOWNICTWA USŁUGOWEGO
 - OBSZARY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEN I ROZWOJU BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
 - OBSZARY POTENCJALNYCH MOŻLIWOŚCI ROZWOJU BUDOWNICTWA PRODUKCYJNEGO I MAGAZYNOWO-SKŁADOWEGO
 - TRASA DROGI KRAJOWEJ 78 GP WEDŁUG OBECNEGO MPZP
 - ALTERNATYWNY PRZEBIEG OBWODNICZY SIEWIERZA, PORĘBY, ZAWIERCIA PROPONOWANY PRZEZ GDDP
 - PROPONOWANA LOKALIZACJA WĘZŁA NA PROJEKTOWANEJ OBWODNICZY
 - PROPONOWANA LOKALIZACJA ZBIORNIKA RETENCYJNO-REKREACYJNEGO
 - PROPONOWANY TEREN SPORTOWO-REKREACYJNE
 - PROPONOWANE TERENY DO OBJĘCIA ZMIANAMI DO MPZP
 - PROPONOWANY KORYTARZ EKOLOGICZNY DOLINY CZARNEJ PRZEMYSZY
- ###### SZLAKI TURYSTYCZNE
- ŻÓŁTY
 - ZIEŁONY
 - CZARNY
- ###### INNE
- STACJA PALIW PLYNYCH
 - PUNKTY WIDOKOWE
 - STUDNIE WIERCONE
 - OBIEKTY UCIĄŻLIWE

- ###### OZNACZENIA FORMALNE
- GRANICA GMINY
 - DROGI UTWARDZONE
 - PROPONOWANA KOREKTA DROGI POWIATOWEJ
- ###### ZASOBY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- LASY I ZIELEN WYSOKA
 - KOMPLEKSY ROLNE
 - POMNIKI PRZYRODY
 - REZERWAT PRZYRODY "LAS PORĘBA, PORĘBA STAWKI"
 - WODY OTWARTE
 - ZESPÓŁ 90 DĘBÓW POSADZONYCH PRZEZ FUM W LATACH 30-TYCH
- ###### ZASOBY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
- OBIEKTY ZABYTKOWE
 - STREFA ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - PROPONOWANA STREFA OCHR. KONSERWATORSKIEJ
 - PROPONOWANA STREFA OCHR. KRAJOBRAZU
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
 - CMENTARZE
 - PROPONOWANA LOKAL. CMENTARZA
 - PROPONOWANA TRASA ROWEROWO-SPACEROWA
 - PROJEKTOWANA DROGA DYDAKTYCZNA
 - ZASOBY WYNIKAJĄCE Z OBECNEGO ZAINWEST.
 - ZABUDOWA USŁUGOWA ISTNIEJĄCA
 - ZABUDOWA MIESZKANIOWA
 - ZABUDOWA PROD. I MAG. - SKŁADOWA
 - WYSYPISKA
 - OGRÓDKI DZIAŁKOWE
 - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- ###### OGRANICZENIA ROZWOJU PRZESTRZ.
- TERENY PODMOKŁE
 - STREFA WOKÓŁ WYSYPISKA
 - STREFY ROZWOJU OBSZARÓW ZAINWESTOWANYCH
 - OBSZARY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEN I ROZWOJU BUDOWNICTWA USŁUGOWEGO
 - OBSZARY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEN I ROZWOJU BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
 - OBSZARY POTENCJALNYCH MOŻLIWOŚCI ROZWOJU BUDOWNICTWA PRODUKCYJNEGO I MAGAZYNOWO-SKŁADOWEGO
 - TRASA DROGI KRAJOWEJ 78 GP WEDŁUG OBECNEGO MPZP
 - ALTERNATYWNY PRZEBIEG OBWODNICZY SIEWIERZA, PORĘBY, ZAWIERCIA PROPONOWANY PRZEZ GDDP
 - PROPONOWANA LOKALIZACJA WĘZŁA NA PROJEKTOWANEJ OBWODNICZY
 - PROPONOWANA LOKALIZACJA ZBIORNIKA RETENCYJNO-REKREACYJNEGO
 - PROPONOWANY TEREN SPORTOWO-REKREACYJNE
 - PROPONOWANE TERENY DO OBJĘCIA ZMIANAMI DO MPZP
 - PROPONOWANY KORYTARZ EKOLOGICZNY DOLINY CZARNEJ PRZEMYSZY
- ###### SZLAKI TURYSTYCZNE
- ŻÓŁTY
 - ZIEŁONY
 - CZARNY
- ###### INNE
- STACJA PALIW PLYNYCH
 - PUNKTY WIDOKOWE
 - STUDNIE WIERCONE
 - OBIEKTY UCIĄŻLIWE

Gm. ŁAZY

ART - PROJEK ZESPÓŁ PROJEKTOWY STUDIO REKLAM



Pracownia Projektowa Studio, Usług i Realizacji Spółka z o.o.		terplan
ul. Dąbrowska 1, 43-480 Poręba, NIP: 649-23-81-637		
ZAMAWIAJĄCY:	GMINA PORĘBA	
NUMER UMOWY:	OGOSZCZENIE 2017 z dnia 23.09.2017r.	
TEMAT:	Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planów miejscowych dla gminy Poręba	
RYTUWAL:	Rys. 5 Lokalizacja wydanych decyzji na tle Studium	
INSTRUMENTY:	mgr inż. arch. Ryszard Wywarowski	
SKALA:	1:10 000	DATA: Październik 2017