

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego

Gm. Poręba skala 1:10000

Kierunki Rozwoju Przestrzennego

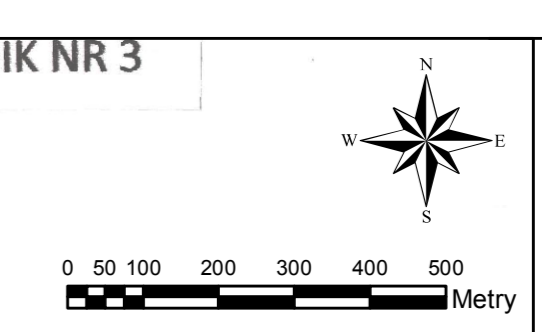
Forma ujednolicona

Gm. MYSZKÓW

Gm. SIEWIERZ

Gm. ŁĄŻY

Załącznik nr 3



OCENA AKTUALNOŚCI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ PLANÓW MIEJSCOWYCH DLA GMINY PORĘBA

ZAINWESTOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU NA TLE USTALEŃ STUDIUM
skala 1 : 10 000

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PORĘBA

SKALA 1:10 000

- KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
- OZNACZENIA**
- Graniczność administracyjna miasta Poręby
 - Graniczność obszaru objętego zmianą studium
 - Kierunki zmian w przeznaczeniu terenu - tereny funkcjonalne
 - Tereny zainwestowane i przeznaczone do zainwestowania
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
 - Graniczność terenów wskazanych do opracowania m.p.z.p.
 - UPg Tereny aktywności gospodarczej z przewagą usług
 - PUG Tereny aktywności gospodarczej z przewagą funkcji produkcyjnej
 - Tereny zielone
 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - Tereny usług - szkoła podstawowa, pawilon handlowy
 - Tereny potencjalnej strefy aktywności gospodarczej
 - Tereny po zamkniętej, zrękalizowanym składowisku odpadów komunalnych
 - Tereny otwarte
 - R Tereny rolnicze
 - Tereny lasów
 - Tereny zalesień
 - Kierunki powiązań komunikacyjnych
 - Układ drogowy istniejący
 - GP Droga krajowa nr 78 (DK78) klasy głównej ruchu przyspieszonego (GP)
 - KZ Droga powiatowa klasy zbiorczej (KZ) do rozbudowy i przebudowy
 - KL Droga gminna klasy lokalnej (KL) do rozbudowy i przebudowy
 - KD Droga gminna klasy dojazdowej (KD)
 - Strzyżowanie dróg istniejące
 - Projektowane skrzyżowania
 - Układ drogowy projektowany
 - KDL Droga gminna klasy lokalnej (KDL)
 - KDD Droga gminna klasy dojazdowej (KDD)
 - Projektowane skrzyżowania
 - Elementy infrastruktury technicznej
 - Gasociąg średniego ciśnienia
 - Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 KV
 - Istniejące studnia wierczone
 - Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym
 - Graniczność istniejącego wyrobiska
 - Ochrona środowiska kulturowego i krajobrazu
 - Obiekty wskazane do ochrony i ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków
 - Punkt widokowy
 - Proszajskie Ograniczenia
 - Graniczność terenów powierzchniowych
 - Lej depresji (przewidywany zasięg)
 - Graniczność udokumentowanych złóż cynku i ołowiu (ziola Marciszów i Złotoczka II)
 - Graniczność stanowisk archeologicznych

LEGENDA

- OZNACZENIA FORMALNE**
- GRANICA GMINY
 - DROGI UTWARDZONE
 - PROPONOWANA KOREKTA DROGI POWIATOWEJ
- ZASOBY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
- LASY I ZIELEN WYSOKA
 - KOMPLEKSY ROLNE
 - POMNIKI PRZYRODY
 - REZERWAT PRZYRODY "LAS PORĘBA, PORĘBA STAWKI"
 - WODY OTWARTE
 - ZESPÓŁ 90 DĘBÓW POSADZONYCH PRZEZ FUM W LATACH 30-TYCH
- ZASOBY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO**
- OBIEKTY ZABYTKOWE
 - STREFA ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - PROPONOWANA STREFA OCHR. KONSERWATORSKIEJ
 - PROPONOWANA STREFA OCHR. KRAJOBRAZU
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
 - CMENTARZE
 - PROPONOWANA LOKAL. CMENTARZA
 - PROPONOWANA TRASA ROWEROWO-SPACEROWA
 - PROJEKTOWANA DROGA DYDAKTYCZNA
- ZASOBY WYNIKAJĄCE Z OBECNEGO ZAINWEST.**
- ZABUDOWA USŁUGOWA ISTNIEJĄCA
 - ZABUDOWA MIESZKANIOWA
 - ZABUDOWA PROD. I MAG. - SKŁADOWA
 - WYSYPISKA
 - OGRÓDKI DZIAŁKOWE
 - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- OGRANICZENIA ROZWOJU PRZESTRZ.**
- TERENY PODMOKLE
 - STREFA WOKÓŁ WYSYPISKI
 - STREFY ROZWOJU OBSZARÓW ZAINWESTOWANYCH
 - OBSZARY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEN I ROZWOJU BUDOWNICTWA USŁUGOWEGO
 - OBSZARY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEN I ROZWOJU BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
 - OBSZARY POTENCJALNYCH MOŻLIWOŚCI ROZWOJU BUDOWNICTWA PRODUKCYJNEGO I MAGAZYNOWO-SKŁADOWEGO
 - TRASA DROGI KRAJOWEJ 78 GP WEDŁUG OBECNEGO MPZP
 - ALTERNATYWNY PRZEBIEG OBWODNICY SIEWIERZA, PORĘBY, ZAWIERCIA PROPONOWANY PRZEZ GDGP
 - PROPONOWANA LOKALIZACJA WĘZŁA NA PROJEKTOWANEJ OBWODNICY
 - PROPONOWANA LOKALIZACJA ZBIORNIKA RETENCYJNO-REKREACYJNEGO
 - PROPONOWANY TEREN SPORTOWO-REKREACYJNE
 - PROPONOWANE TERENY DO OBJĘCIA ZMIANAMI DO MPZP.
 - PROPONOWANY KORYTARZ EKOLOGICZNY DOLINY CZARNEJ PRZEMSY
- SZLAKI TURYSTYCZNE**
- ŻÓŁTY
 - ZIELONY
 - CZARNY
- INNE**
- STP STACJA PALIW PLYNYCH
 - PUNKTY WIDOKOWE
 - STUDNIE WIERCONE
 - OBIEKTY UCIAŻLIWE

ART - PROJEK
ZESPÓŁ PROJEKTOW
STUDIUM REKLAM

Przedsiębiorstwo Projektowe, Studium Usług i Realizacji Spółka z o.o.		terplan	
ul. Dąbrowska 1, 42-485 Poręba, NIP 645-23-01-637		GMINA PORĘBA	
KRAJOWY REJESTR SĄDOWY KRS 0000120111, REGON 142562910		MIASTO PORĘBA	
Tytuł: Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planów miejscowych dla gminy Poręba		ZAKRES: Rys. 6. Zainwestowanie i zagospodarowanie terenu na tle ustaleń Studium	
Kierownik: mgr inż. arch. Ryszard Wysocki		SKALA: 1 : 10 000	
DATA: Październik 2017			