

**UCHWAŁA NR XVI/173/20  
RADY MIASTA PORĘBA**

z dnia 24 lutego 2020 r.

**w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych  
i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815) w zw. z art. 21 ust 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2019 r. poz. 1437)

**Rada Miasta Poręba  
uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwala się „Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2018-2021” przedłożony przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Porębie, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała nr LI/329/18 Rady Miasta Poręba z dnia 26 lutego 2018 roku w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2018-2021”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Poręba.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Poręba

**Elżbieta Kołodziej**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XVI/173/20  
Rady Miasta Poręba  
z dnia 24 lutego 2020 r.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Porębie**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2018 - 2020**



Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. 2006 r. Nr 123 poz. 858 z późn. zm.) oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Styczeń 2020

**Spis treści:**

1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – wstęp.....	3
2. Obecny i planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.....	3
3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.....	4
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.....	4
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.....	5
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.....	5

## **1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – wstęp.**

### **Podstawa prawna**

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (zwanej dalej ustawą). Opracowując plan uwzględniono uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności MPWiK Sp. o.o. w Porębie

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację objęto planem stanowią sieci wodociągowe oraz urządzenia regulujące ciśnienie wody – będące majątkiem spółki.

Urządzenia kanalizacyjne – to sieci kanalizacyjne oraz urządzenia oczyszczające ścieki, a także przepompownie ścieków (art.2 pkt.14 ustawy jw.).

Zadania ujęte w wieloletnim planie modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018-2021 MPWiK Sp. o.o. w Porębie uwzględniają:

- przebudowę sieci wodociągowej w celu utrzymania dostaw wody odpowiedniej jakości oraz obniżenia poziomu strat wody i zmniejszenia kosztów usuwania awarii;
- budowę odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w celu zwiększenia stopnia skanalizowania w granicach aglomeracji gminy Poręba;
- przebudowę najbardziej awaryjnych odcinków sieci kanalizacyjnej w celu zmniejszenia kosztów eksploatacyjnych (usuwania awarii);
- modernizację oczyszczalni ścieków;
- nabywanie na majątek Spółki sieci wodociągowo-kanalizacyjnej od inwestorów prywatnych.

### **2. Obecny i planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.**

Przedmiot działania Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Porębie w zakresie objętym ustawą – stanowi:

- bilansowanie potrzeb w zakresie gospodarki wodnej i ściekowej na terenie działalności,
- zapewnianie ciągłości dostaw wody i odbioru ścieków na terenie działalności,
- pozyskiwanie i sprzedaż wody,
- kontrola jakości ścieków,
- prowadzenie eksploatacji urządzeń służących do dystrybucji wody, odbioru ścieków i oczyszczania ścieków,
- prowadzenie konserwacji, modernizacji i remontów infrastruktury technicznej,
- usuwanie awarii,
- wykonywanie usług w zakresie podłączeń do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej.

Spółka prowadzi ww. działalność za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu spółki.

### **Obecny i planowany zakres usług wodociągowych**

MPWiK Sp. o.o. w Porębie posiada własne ujęcia wody:

1. Studnia S-38 i S-38 bis / pracujące naprzemiennie / położone przy ulicy Działkowej w Porębie.
2. Studnia S-40/II położona przy ul. Kolejowej w Porębie - Krzemiedzie

Planowany poziom pozyskania wody w okresie objętym planem to:

2018 r. – 390 000 m<sup>3</sup>

2019r. – 385 000 m<sup>3</sup>

2020 r. – 380 000 m<sup>3</sup>

2021 r. – 375 000 m<sup>3</sup>

Sprzedaż usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę w latach 2018 – 2021 planowana jest w następujących wielkościach:

2018 r. – 300 000 m<sup>3</sup>

2019 r. – 300 000 m<sup>3</sup>

2020 r. – 300 000 m<sup>3</sup>

2021 r. – 300 000 m<sup>3</sup>

### **Obecny i planowany zakres usług kanalizacyjnych**

W Gminie Poręba istnieje system kanalizacji, w którego skład wchodzi system kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej przeznaczony do odprowadzania ścieków komunalnych i wód opadowych oraz system kanalizacji deszczowej odprowadzający wody deszczowe z powierzchni utwardzonych, tj. ulice, place.

W mieście działa oczyszczalnia ścieków:

- oczyszczalnia ścieków przy ul. Franciszka Pędzicha 12

Planowana sprzedaż usług w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków w latach 2018 – 2021 to następujące wielkości:

- 2018 r. – 130 000 m<sup>3</sup>

- 2019 r. – 130 000 m<sup>3</sup>

- 2020 r. – 150 000 m<sup>3</sup>

- 2021 r. – 180 000 m<sup>3</sup>

### **3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.**

#### **A. Zaopatrzenie w wodę**

W zakres planowanych inwestycji służących rozwojowi i modernizacji systemu zaopatrzenia w wodę na lata 2018-2021 wchodzi zadania zawarte w Tabeli A: „Zadania inwestycyjne - sieć wodociągowa (lata 2018-2021)”. Zadania inwestycyjne dotyczące sieci wodociągowej obejmują: modernizację infrastruktury na której odnotowywano najczęściej awarii, odcinki „zamykające” wyodrębnione obszary - objęte w poprzednich latach wymianą wodociągów, stanowiące określoną całość technologiczną, a także zadania planowane do realizacji wraz z budową nowych sieci kanalizacji sanitarnej.

#### **B. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków**

Inwestycje służące rozwojowi i modernizacji systemu odprowadzania ścieków na lata 2018-2021 obejmują zadania zawarte w Tabeli B: „Zadania inwestycyjne – sieć kanalizacji sanitarnej (lata 2018-2021)”. Realizacja tych zadań umożliwi spełnienia przez aglomerację wymogów wynikających z dyrektyw UE (KPOŚK) oraz obniżenie kosztów eksploatacji sieci z tytułu usuwania awarii.

Zadania inwestycyjne dotyczące modernizacji oczyszczalni ścieków ujęte są w Tabeli C: „Zadanie inwestycyjne – oczyszczalnia ścieków (lata 2018-2021)”.

### **4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.**

#### **A. Zaopatrzenie w wodę**

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody będą polegać na ograniczaniu strat wody w sieci poprzez:

- modernizację sieci wodociągowej,
- wymianę wyeksploatowanej, będącej w złym stanie technicznym, armatury zabudowanej na sieci wodociągowej,

Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano odcinki sieci na których odnotowano najczęściej awarii o odcinki zamykające całe obszary wymienionej w ostatnich latach sieci stanowiące spójną technologicznie całość. Celem tych działań jest utrzymanie wysokiego poziomu ciągłości dostaw wody oraz minimalizowanie strat wody - co jest przedsięwzięciem racjonalizującym zużycie wody i poprawiającym efektywność ekonomiczną systemu zaopatrzenia w wodę. Duże znaczenie dla

podniesienia racjonalności wykorzystania zasobów wody ma również kontynuacja działań w zakresie opomiarowania punktów poboru wody poprzez:

- montażu wodomierzy głównych,
- montażu wodomierzy indywidualnych w budynkach wielolokalowych (według zapotrzebowań właścicieli, zarządców).

## **B. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków**

Głównymi celami bezpośrednio programu inwestycyjnego są: poprawa podstawowej technicznej infrastruktury komunalnej, podniesienie ogólnego standardu i warunków życia społeczności miasta, ochrona środowiska zlewni rzeki Czarnej Przemszy, doprowadzenie infrastruktury kanalizacyjnej do standardów i parametrów wymaganych przepisami unijnymi oraz optymalizacja kosztów infrastruktury służącej do oczyszczania nieczystości płynnych.

Odcinki sieci kanalizacyjnej przeznaczone do wymiany generują obecnie największe koszty związane z usuwaniem awarii. Zatem realizacja tych zadań wpłynie zdecydowanie na poprawę jakości środowiska naturalnego. Przedostające się aktualnie do gruntu ścieki zostaną przetransportowane na oczyszczalnię i poddane unieszkodliwianiu zgodnie z normami unijnymi. Budowa sieci kanalizacyjnej ma również na celu zwiększenie stopnia skanalizowania Aglomeracji Poręba co jest zobowiązaniem Polski wynikającym z akcesji do Unii Europejskiej.

W ramach zadań ujętych w planie założono - w przypadkach gdzie występują takie możliwości techniczne, dokonanie rozdziału kanalizacji deszczowej i sanitarnej. Kwestia ta jest niezwykle istotna i stanowi przedsięwzięcie racjonalizujące odprowadzanie ścieków na oczyszczalnię. Szacuje się, że aktualnie udział wód infiltracyjno – deszczowych w ogólnej ilości ścieków dopływających do miejskiej oczyszczalni ścieków wynosi ok. 40%. Taki stan powoduje, że procesowi oczyszczania podlegają nie tylko ścieki sanitarne i przemysłowe, lecz również wody gruntowe i deszczowych. Przy założeniu renowacji najbardziej zniszczonych fragmentów istniejącej kanalizacji sanitarnej należy oczekiwać redukcji udziału wód przypadkowych w ściekach sanitarnych dopływających do oczyszczalni oraz wyeliminowania zjawiska eksfiltracji ścieków do podłoża gruntowego w czasie okresów bezdeszczowych.

W ramach modernizacji oczyszczalni ścieków przy ul. Ks. Franciszka Pędzicha 12 uwzględniono: opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla realizacji zadania zaprojektuj wybuduj oczyszczalnię pracującej w technologii MBR / Membrane Biological Reactor /

Reasumując: zadania zawarte w wieloletnim planie oraz bieżąca działalność Spółki wpłyną na proces racjonalizacji zużycia wody oraz na zmniejszenie ładunku zanieczyszczeń, który przenoszony jest do środowiska, co opisano we wprowadzeniu do planu.

### **5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.**

Poziom nakładów ujętych w zbiorczym zestawieniu wydatków inwestycyjnych / lata 2018-2020 / określono w oparciu o:

- wskaźniki jednostkowe stosowane przy szacowaniu kosztów inwestycji podobnych do inwestycji będących przedmiotem planu w 2017 roku oraz kosztorysy inwestorskie
- dla modernizacji i rozbudowy oczyszczalni –według wartości szacunkowych i rozeznania rynku.

### **6. Finansowanie planowanych inwestycji.**

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno-rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, określa § 7 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28.06.2006r w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Źródła finansowania w MPWiK Sp. o.o. w Porębie obejmują:

- środki własne,
- kredyty i /lub pożyczki,
- środki unijne /Zintegrowane Inwestycje Terytorialne/.

Środki własne, jakie przedsiębiorstwo może przeznaczyć na realizację inwestycji, stanowią: środki pozyskane z amortyzacji, środki skumulowane na rachunkach lokat w latach poprzednich oraz z zysku.

Dla zrealizowania planowanych inwestycji i uniknięcia negatywnych przepływów pieniężnych Spółka zamierza korzystać z pożyczek z WFOŚiGW, NFOŚiGW, kredytu komercyjnego oraz środków unijnych obecnej perspektywy finansowej.

Pożyczki i /lub kredyty - zaciągnięte w celu realizacji zadań umieszczonych w planie inwestycyjnym, będą spłacane przez Spółkę.

Koszty inwestycji obciążające koszty świadczenia usług wodociągowych i kanalizacyjnych uwzględniane będą w niezbędnych przychodach (będących podstawą kalkulacji taryf) stopniowo i rozłożone w czasie.

Należy mieć na uwadze, że w/w plan może być korygowany w trakcie okresu obowiązywania oraz, że mogą być rozpatrywane różne warianty finansowania założonych zadań inwestycyjnych, optymalne do czasu i pojawiających się nowych możliwości i warunków finansowania.

**Zbiornicze zestawienie wydatków inwestycyjnych /lata 2018-2021/**

Lp.	Wyszczególnienie	2018 r.		2019 r.		2020 r.		2021 r.	
		mb	zł	mb	zł	mb	zł	mb	zł
I.	Sieć wodociągowa	927	280 000	1 122	290 000	1 370	780 000	0	10 000
II.	Sieć kanalizacyjna	100	50 000	1 000	30 000	1 000	2 990 000	830	1 800 000
III.	Modernizacja oczyszczalni ścieków		0		20 000		0		8 000 000
	<b>RAZEM NAKŁADY INWESTYCYJNE</b>	<b>1 027</b>	<b>330 000</b>	<b>2 122</b>	<b>340 000</b>	<b>2 370</b>	<b>3 770 000</b>	<b>830</b>	<b>9 810 000</b>



A. Zadania inwestycyjne - Sieć wodociągowa /w latach 2018-2021/

Lp.	Nazwa zadania	Średnica [mm]	2018 r.		2019 r.		2020 r.		2021 r.		Uwagi
			mb	zł.	mb	zł.	mb	zł.	mb	zł.	
			<b>I.</b>	<b>SIEĆ WODOCIĄGOWA</b>		<b>927</b>	<b>280 000</b>	<b>1 122</b>	<b>290 000</b>	<b>1370</b>	
1.	Budowa wodociągu rozdzielczego PE DN 110 na ul. Mierzejewskiego	110	187	50 000							
2.	Budowa wodociągu rozdzielczego PE DN 110 w ulicy Leszczynowej Etap II	110			822	170 000					
3.	Budowa wodociągu rozdzielczego PE DN 110 w ulicy Niepodległości	110	400	150 000							
4.	Budowa wodociągu rozdzielczego PE DN 90 w ul. Dębowa - etap I	90	200	30 000							
5.	Budowa sieci wodociągowej pomiędzy ul. Wyzwolenia a Rzeczną	110	140	50 000							
6.	Wykonanie dokumentacji projektowej wodociągu Osiedle na Stoku	110						20 000			
7.	Wykonanie dokumentacji projektowej wodociągu w ul. Nowej					10 000					
8.	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla budowy hydroforu wraz z rurociągiem rozdzielczym PE DN 110 w ulicy Partyzantów / do osiedla na Stoku/	110						20 000			
9.	Wymiana wodociągu PE DN 90 w ul. Wiedzy	90					20	90 000			
10.	Budowa wodociągu w ul. Dębowej bocznej etap II	90					200	70 000			
11.	Wykonanie dokumentacji projektowej wodociągu PE DN 110 w ulicy Działkowej	110								10 000	
12.	Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę wodociągu PE DN 110 w ulicy Rozdzieńskiego, Wiejskiej	110				20 000					
13.	Wykonanie dokumentacji projektowej wodociąg ul. Dębowa - boczna II etap					10 000					
14.	Budowa wodociągu ul. Nowa				300	80 000					
15.	Wymiana wodociągu w ul. Sosnowej						150	50 000			
16.	Budowa wodociągu PE DN 110 w ulicy Rozdzieńskiego, Wiejskiej	110					1000	530 000			

B. Zadania inwestycyjne - Sieć kanalizacyjna /lata 2018-2021/

Lp.	Wyszczególnienie	średnica [mm]	2018 r.		2019 r.		2020 r.		2021 r.		Uwagi
			mb	zł.	mb	zł.	mb	zł.	mb	zł.	
II.	<b>SIEĆ KANALIZACYJNA</b>		100	50 000	1 000	30 000	1 000	2 990 000	830	1 800 000	
1.	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę odcinka kanalizacji sanitarnej wraz z budową przepompowni ścieków Etap II /ul. Dzielna/	90;250	100	50 000							
2.	Budowa odcinka kanalizacji sanitarnej wraz z budową przepompowni ścieków Etap I / od ul. Wolności do oczyszczalni ścieków/	90;250							330	500 000	
3.	Budowa odcinka kanalizacji sanitarnej wraz z budową przepompowni ścieków Etap II / ul. Dzielna/								100	300 000	
4.	Wykonanie dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej w ulicy Rozdzieńskiego, Wiejskiej	300			1000	30 000					
5.	Budowa odcinka kanalizacji sanitarnej w ul. Rozdzieńskiego, Wiejskiej	300					1 000	2 950 000			
6.	Wykonanie dokumentacji projektowej budowy kanalizacji sanitarnej w ulicy Wojska Polskiego	300						40 000			
7.	Budowa odcinka kanalizacji sanitarnej w ul. Wojska Polskiego	300							400	1 000 000	

C. Zadania Inwestycyjne - Modernizacja oczyszczalni ścieków /lata 2018-2021/

Lp	Wyszczególnienie	2018 r.	2019 r.	2020 r.	2021r.	Uwagi
<b>III.</b>	<b>OCZYSZCZALNIA przy ul. Ks. Franciszka Pędzicha 12</b>	<b>0</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>	<b>8 000 000</b>	
1.	Opracowanie dokumentacji do realizacji zadania Zaprojektuj- wybuduj modernizacji oczyszczalni ścieków.		20 000			
2.	Modernizacja czyszczalni ścieków				8 000 000	

Źródła finansowania /lata 2018-2021/

Lp	Wyszczególnienie	2018 r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	Uwagi
1.	Środki własne w tym:	420 000	430 000	400 000	965 000	
a	Odpisy amortyzacyjne	220 000	230 000	300 000	600 000	
b	Zysk netto - przeznaczony na inwestycje	200 000	200 000	100 000	100 000	
c	Skumulowane środki z lokat	0	0	0	0	
d	Wkład własny z umorzenia WFOŚiGW	0	0	0	265 000	
2.	Środki z funduszy unijnych	0	0	0	8 000 000	
3.	Pożyczki /kredyty	0	0	3 500 000	1 120 000	
4.	Razem	420 000	430 000	3 900 000	10 085 000	
5.	Wydatki inwestycyjne	330 000	340 000	3 770 000	9 810 000	
6.	Spłata pożyczek/kredytów	90 000	90 000	130 000	275 000	
7.	Razem	420 000	430 000	3 900 000	10 085 000	

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu, zwany dalej „planem”.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Porębie w szczególności w związku ze zmianą terminu składania i rozpatrywania wniosków o wsparcie w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (tzw. ZIT) przedłożyła Burmistrzowi Miasta Poręba nowy (zmieniony) plan. Burmistrz dokonał oceny, czy spełnia on warunki określone powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Wobec stwierdzenia, iż plan spełnia warunki określone w art. 21 ust. 3 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, plan podlega uchwaleniu przez Radę Miasta Poręba w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia go Burmistrzowi Miasta Poręba.

Mając na uwadze zapis art. 21. ust. 7 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków stanowiący, iż obowiązek opracowania planu nie dotyczy przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych, które nie planują budowy urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych – uchwalenie przedmiotowego planu ma charakter obligatoryjny wobec planowanej rozbudowy.