

**UCHWAŁA NR XXV/258/21  
RADY MIASTA PORĘBA**

z dnia 29 marca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poręba**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020 poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990, z późn. zm.)

**Rada Miasta Poręba  
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poręba, objętej księgą wieczystą nr **CZ1Z/00023750/1** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zawierciu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, położoną w Porębie, obręb Poręba, przy ul. Czarnej Przemszy, oznaczoną numerem ewidencyjnym **7819/2 o pow. 0,0748 ha.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Poręba.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Poręba

**Elżbieta Kołodziej**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990, z późn. zm.) nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Przedmiotowa nieruchomość stanowiąca działkę gruntu o numerze **7819/2 o pow. 0,748 ha**, obręb Poręba, objęta księgą wieczystą o nr **CZ1Z/00023750/1** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zawierciu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, stanowi własność Gminy Poręba.

Jest zainteresowanie nabyciem przedmiotowej działki, a środki finansowe uzyskane z jej sprzedaży będą stanowiły dochód Gminy Poręba, co należy uznać za sytuację korzystną dla Gminy. W związku z powyższym zbycie powyższej nieruchomości uznać należy za uzasadnione i celowe.