

**UCHWAŁA NR LXII/621/24
RADY MIASTA PORĘBA**

z dnia 21 marca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego Miasta Poręba

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Miasta Poręba

Rada Miejska w Porębie uchwala

- § 1. Przystąpić do sporządzania planu ogólnego miasta Poręba, zwanego dalej „planem ogólnym”.
- § 2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne miasta Poręba.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Poręba.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Poręba

Elżbieta Kołodziej

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego. Uchwała rozpoczyna procedurę planistyczną opisaną w wymienionym artykule.

Obszarem objętym planem ogólnym są granice administracyjne miasta Poręba, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na obszarze gminy nie występują tereny zamknięte inne niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

W myśl art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zachowują moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r. Tym samym, po dniu 1 stycznia 2026 r. utraci moc obowiązujące „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poręba”.

W miejsce tego znowelizowana ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wprowadza nowy akt planowania przestrzennego, tj. plan ogólny.

Plan ogólny stanowić będzie podstawę do sporządzania planów miejscowych.

Plan ogólny będzie stanowić akt prawa miejscowego.

Mając na uwadze powyższe niezbędne jest podjęcie prac nad sporządzeniem planu ogólnego celem wypełnienia obowiązku ustawowego oraz zapewnienia ciągłości w prowadzeniu polityki przestrzennej miasta.

Realizacja uchwały wywołuje skutki finansowe dla budżetu gminy, które będą obejmować wydatki związane z przygotowaniem i opracowaniem projektu planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Przyjęcie uchwały jest zasadne.