

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba, przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg:		Powierzchnia do wydzierżawienia /najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna stawka czynszu netto
	Księgi wieczystej	Ewidencji gruntów				
1.	CZ1Z/00029101/4	6276/3	195,30 m ²	Nieruchomość położona w Porębie, przy ul. ks. F. Pędzicha 10, zabudowana budynkiem domu pogrzebowego. Wykazana w ewidencji gruntów jako grunt zabudowany – Bz.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Budynek domu pogrzebowego o pow. 195,3 m ² (tj. z wyłączeniem toalety publicznej), wykorzystywany jest do prowadzenia zakładu pogrzebowego.	4882,50 zł w stosunku miesięcznym + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	CZ1Z/00051210/9	9891/9	2 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem przy ul. Zakładowej 2 w Porębie. Wykazana w ewidencji gruntów jak grunty zabudowane o użytku Ba – tereny przemysłowe. Działka nr 9891/9 jest w użytk. wieczystym Gminy Poręba, budynek stanowi jej własność.	Część powierzchni dachu budynku byłego biurowca o pow. 2 m ² wykorzystywana na usytuowanie masztu wraz z antenami do świadczenia usług internetu.	100 zł w stosunku miesięcznym + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych urzędu www.umporeba.pl i bip.umporeba.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Poręba, na **okres 21 dni tj. od dnia 04.08.2023r. do dnia 25.08.2023r.** zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem miesięcznym: do ostatniego dnia każdego miesiąca. Ustalone stawki czynszu podane są w wartości netto i podlegają podatkowi od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującym w tym zakresie przepisami.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia zawarcia umowy na okres do 3 lat.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia/najmu nieruchomości udziela Referat Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej tutejszego urzędu – tel. 32 67 71 203.

Burmistrz Miasta Poręba

Ryszard Spyra