

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

<u>TEMAT:</u> MODERNIZACJA KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA INSTALACJĘ GRZEWCZĄ POMPY CIEPŁA WRAZ Z INSTALACJĄ CENTRALNEGO OGRZEWANIA	
<u>ADRES INWESTYCJI:</u> GMINA PORĘBA, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 241601_1, PORĘBA, OBRĘB EWIDENCYJNY: 0001, PORĘBA, DZIAŁKA NR EW. 7444/4 UL. WOJSKA POLSKIEGO 20	
<u>INWESTOR:</u> SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ W PORĘBIE, UL. WOJSKA POLSKIEGO 20, 42-480 PORĘBA	
<u>STADIUM:</u> Projekt budowlany	<u>KATEGORIA OBIEKTU:</u> XI-Budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej, jak: przychodnie
<u>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</u> SAN-INVEST Marcin Nowak ul. Wyzwolenia 81, 42-480 Poręba NIP: 6492127984, tel: 600 888 507	<u>BRANŻA:</u> Instalacyjna

Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres i data opracowania	Pieczęć i podpis
Projektant	mgr inż. Marcin Nowak	Instalacje i sieci sanitarne SLK/6927/PBS/18	Instalacja centralnego ogrzewania Styczeń 2023	

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu: str. 3-5

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego

4. Spis treści części opisowej: str. 6

1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	6
1.1.	Lokalizacja inwestycji:	6
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu.	6
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	6
4.	Inne informacje i dane.....	6
5.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	6
6.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	7

5. Część rysunkowa: str. 7-9

1. Orientacja
2. Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500

OŚWIADCZENIE

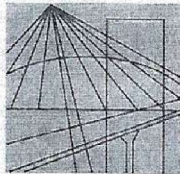
Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1333 ze zm.) oświadczam, że opracowany przeze mnie **projekt zagospodarowania terenu** dla inwestycji pn.:

Modernizacja kotłowni węglowej na instalację grzewczą pompy ciepła wraz z instalacją centralnego ogrzewania

Lokalizacja: Gmina Poręba, Jednostka ewidencyjna: 241601_1, Poręba, Obręb ewidencyjny: 0001, Poręba, ul. Wojska Polskiego 20, działka nr ew. 7444/4.

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. Marcin Nowak



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Sygn. akt SLK/OKK/7131/6927/16

DECYZJA

Katowice, dnia 12 czerwca 2018 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Marcin Nowak

mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 13 lutego 1986 w Zawierciu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/6927/PBS/18
do projektowania

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektów budowlanych, takich jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności.

UZASADNIENIE

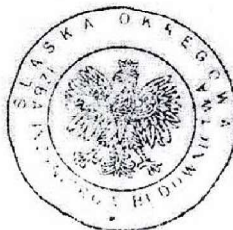
W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyska przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

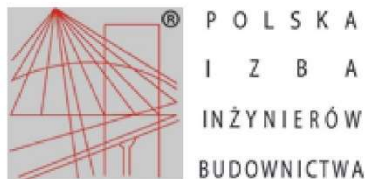
Otrzymują:

1. Pan Marcin Nowak
Wyzwolenia 81
41-250 Poręba
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
mgr inż. Franciszek Buszka
2.
mgr inż. Jan Spychała
3.
inż. Zbigniew Herisz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-FQB-TUW-9VR *

Pan Marcin Nowak o numerze ewidencyjnym SLK/IS/8586/14
adres zamieszkania ul. Wyzwolenia 81, 42-480 Poręba
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-15 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



II. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja kotłowni węglowej na instalację pompy ciepła wraz z instalacją centralnego ogrzewania w budynku Opieki Zdrowotnej w miejscowości Poręba.

1.1. Lokalizacja inwestycji:

Jednostka ewidencyjna: 241601_1, Poręba, Obręb ewid.: 0001, Poręba, działka nr ew. 7444/4, ul. Wojska Polskiego 20.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Działka nr ew. 7444/4 zlokalizowana jest w centrum miasta Poręba. Na działce zlokalizowany jest przedmiotowy budynek Opieki Zdrowotnej oraz tereny zielone i chodniki.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Źródłem zasilania budynku będzie pompa ciepła typu powietrze/woda zlokalizowana w odległości min. 2 m od ściany zewnętrznej od strony północnej (zgodnie z Projektem Zagospodarowania Terenu). Pompę ciepła należy posadzić na płycie fundamentowej zbrojonej grubości min. 15cm oraz o wymiarach 150x180cm oraz na podsypce cementowo-piaskowej grubości 10cm lub na stelażu ocynkowanym zalewanym metodą palową.

4. Inne informacje i dane

- 1.1. Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

Całość opracowania znajduje się na obszarze który nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Poręba. Inwestycja polegająca na montażu instalacji grzewczej pomp ciepła wraz z instalacją centralnego ogrzewania nie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy.

- 1.2. Informacja czy działka na której jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków.

- 1.3. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.

Inwestycja nie znajduje się w granicach istniejącej ani planowanej eksploatacji górniczej i nie podlega jej wpływom.

- 1.4. Informacja czy zamierzenie budowlane nie powoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi,

Inwestycja nie powoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników budynku opieki zdrowotnej.

5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

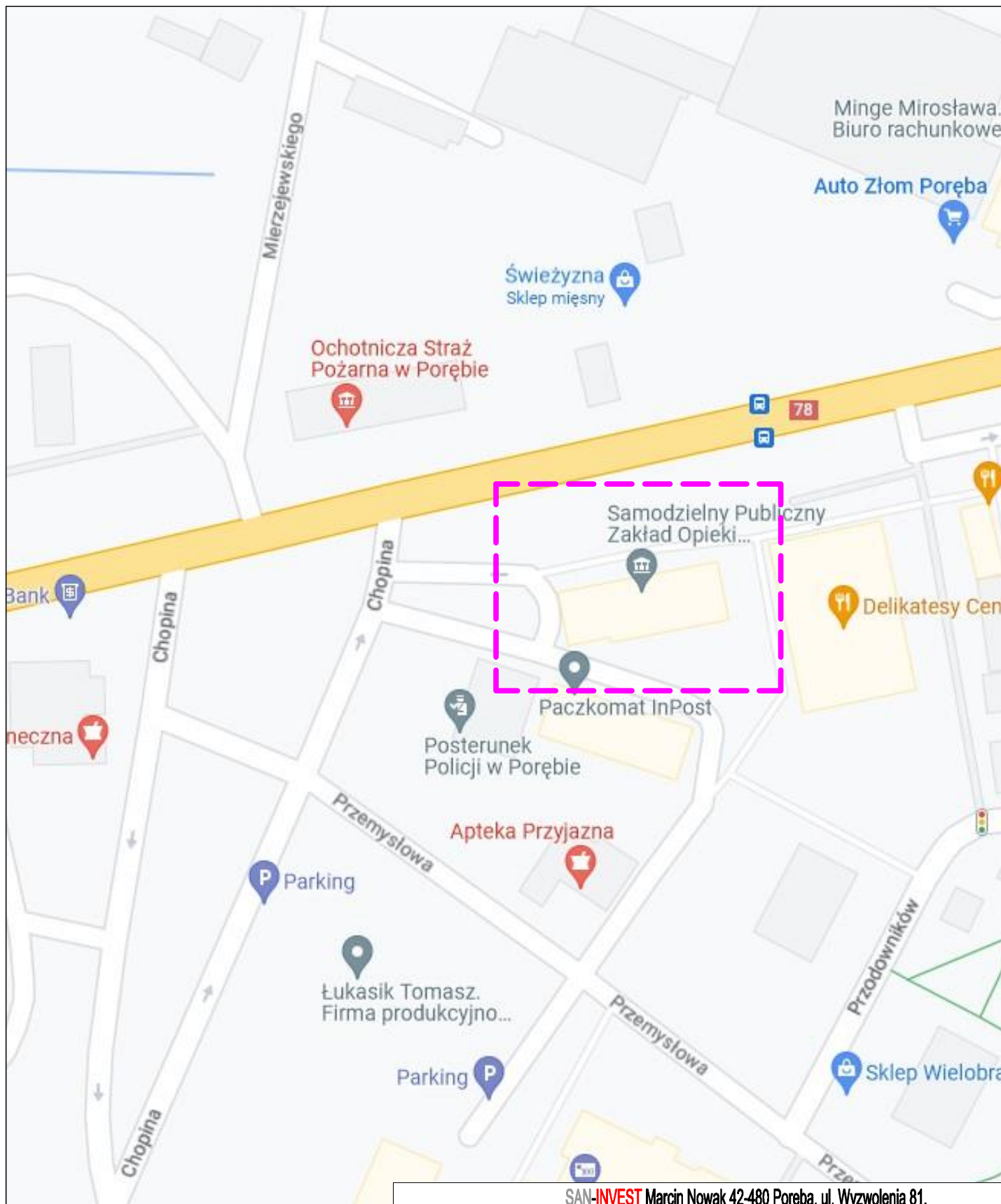
Nie dotyczy.

6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt. 1c Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr ew. 7444/4.

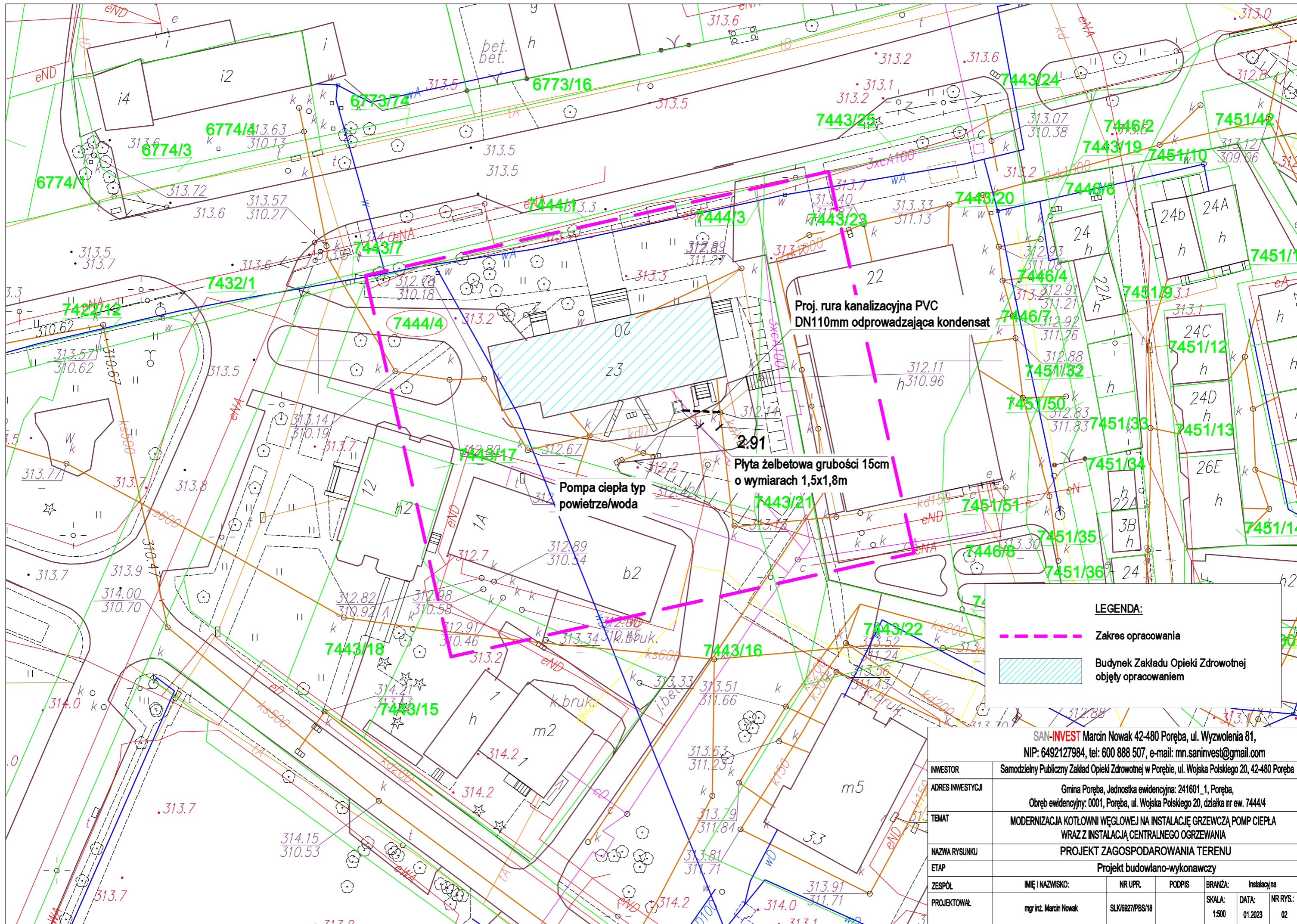
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Orientacja
2. Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500



SAN-INVEST Marcin Nowak 42-480 Poręba, ul. Wyzwolenia 81,
 NIP: 6492127984, tel: 600 888 507, e-mail: mn.saninvest@gmail.com

INWESTOR	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Porębie, ul. Wojska Polskiego 20, 42-480 Poręba					
ADRES INWESTYCJI	Gmina Poręba, Jednostka ewidencyjna: 241601_1, Poręba, Obręb ewidencyjny: 0001, Poręba, ul. Wojska Polskiego 20, działka nr ew. 7444/4					
TEMAT	MODERNIZACJA KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA INSTALACJĘ GRZEWCZĄ POMP CIEPŁA WRAZ Z INSTALACJĄ CENTRALNEGO OGRZEWANIA					
NAZWA RYSUNKU	ORIENTACJA					
ETAP	Projekt budowlano-wykonawczy					
ZESPÓŁ	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPR.	PODPIS	BRANŻA:	Instalacyjna	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Marcin Nowak	SLK/6927/PBS/18		SKALA:	DATA:	NR RYS.:
				-	01.2023	01



LEGENDA:

- Zakres opracowania
- Budynek Zakładu Opieki Zdrowotnej objęty opracowaniem

SAN-INVEST Marcin Nowak 42-480 Poręba, ul. Wyzwolenia 81, NIP: 6492127984, tel: 600 888 507, e-mail: mn.saninvest@gmail.com					
INWESTOR	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Porębie, ul. Wojska Polskiego 20, 42-480 Poręba				
ADRES INWESTYCJI	Gmina Poręba, Jednostka ewidencyjna: 241601_1, Poręba, Obręb ewidencyjny: 0001, Poręba, ul. Wojska Polskiego 20, działka nr ew. 7444/4				
TEMAT	MODERNIZACJA KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA INSTALACJĘ GRZEWCZĄ POMP CIEPŁA WRAZ Z INSTALACJĄ CENTRALNEGO OGRZEWANIA				
NAZWA RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
ETAP	Projekt budowlano-wykonawczy				
ZESPÓŁ	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPR.	PODPIS	BRANŻA:	Instalacyjna
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Marcin Nowak	SLK/6927/PBS/18		SKALA:	NR RYS:
				1:500	01.2023 02