

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg:		Pow. do Dzierżawy /Najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna stawka czynszu netto
	Księgi wieczystej	Ewidencji gruntów				
1	CZ1Z/00023727/1	2731	0.5878 ha	Działka położona w Porębie, obręb Niwki, w rejonie ul. Borkowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: R IVb, R V, ł IV, Ps IV	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie – uprawy rolnicze	0,02 zł za 1 m ² w stosunku rocznym (zwolniona z VAT).
2	CZ1Z/00023727/1	1172	0.5481ha	Działka położona w Porębie, obręb Niwki, przy ul. Wodnej. Oznaczona w ewidencji gruntów j: R IVa, ł III	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie – uprawy rolnicze.	0,02 zł za 1 m ² w stosunku rocznym (zwolniona z VAT).
3	CZ1Z/00027802/9	12088/213	0.0026 ha	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, przy ul. Przemysłowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: Bi	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie - grunt pod garażem i podjazd.	1,00 zł za 1 m ² w stosunku miesięcznym + VAT
4	CZ1Z/00023750/1	4248/1	0.0804 ha	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, przy ul. Wyzwolenia. Oznaczona w ewidencji gruntów: ł IV	Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczona jako 4RO - teren upraw ogrodniczych i sadów. Użytkowana na cel upraw ogródków warzywnych, drzew i krzewów owocowych, roślin ozdobnych i zieleni	0,20 zł za 1 m ² w stosunku rocznym (zwolniona z VAT).
5	CZ1Z/00025007/2	7434/130	0,0052 ha	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, przy ul. Zakładowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: Bi	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie - grunt pod garażem i podjazd.	1,00 zł za 1 m ² w stosunku miesięcznym + VAT
6	CZ1Z/00027802/9	12088/209	0,0036 ha	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, przy ul. Zakładowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: Bi	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie - grunt pod garażem i podjazd.	1,00 zł za 1 m ² w stosunku miesięcznym + VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych urzędu www.umporeba.pl i bip.umporeba.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Poręba, na **okres 21 dni tj. od dnia 09.02.2024r. do dnia 01.03.2024r.** zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem rocznym: do ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu zawarcia umowy, a za lata następne do 31 marca każdego roku.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem miesięcznym: do ostatniego dnia miesiąca.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia zawarcia umowy na okres do 3 lat.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia/najmu nieruchomości udziela Referat Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej tutejszego urzędu – tel. 32 67 71 203.

Burmistrz Miasta Poręba

Ryszard Spyra