

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Numer księgi wieczystej	Adres	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena brutto
1	3146/29	0,1169	CZ1Z/00030568/0	ul. Na stoku	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 3MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną. Kształt działki jest regularny, lekko pofałdowany. Nieruchomość porośnięta jest wysoką trawą, pojedynczymi drzewami i krzakami. W jej zasięgu przebiega sieć elektryczna.	150 000,00 zł
	3146/30	0,1238	CZ1Z/00030568/0	ul. Na stoku	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 3MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną. Kształt działki jest regularny, lekko pofałdowany. Nieruchomość porośnięta jest wysoką trawą, pojedynczymi drzewami i krzakami. W jej zasięgu przebiega sieć elektryczna.	150 000,00 zł
	3146/31	0,1240	CZ1Z/00030568/0	ul. Na stoku	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 3MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną. Kształt działki jest regularny, lekko pofałdowany. Nieruchomość porośnięta jest wysoką trawą, pojedynczymi drzewami i krzakami. W jej zasięgu przebiega sieć elektryczna.	150 000,00 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2024 poz.1145 z późn. zm.) upływa dnia 16.05.2025r.

Oznaczenie i powierzchnię oferowanej do sprzedaży nieruchomości przyjęto w oparciu o dane z ewidencji gruntów i budynków. Ustalenie granic nieruchomości odbywać się będzie na wniosek i koszt nabywców. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości w tym także za nieujawniony w Powiatowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym przebieg podziemnych mediów.

Termin zapłaty ceny sprzedaży: jednorazowo, w całości przed podpisaniem aktu notarialnego.

Cena nieruchomości zawiera podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21, dni począwszy od dnia 04.04.2025r. w siedzibie Urzędu Miasta Poręba, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poręba oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Poręba. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.