

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym

Lp.	Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Opis	Cena
1	5223/10	0,1365 ha	CZ1Z/00025607/8	Nie jest objęta miejscowym planem. W stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poręba, nieruchomość położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej projektowanej.	Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Armii Krajowej. Nieruchomość posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta. Teren jest zadrzewiony i zakrzaczony.	45 000 zł
2	5223/11	0,1319 ha	CZ1Z/00025607/8	Nie jest objęta miejscowym planem. W stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poręba, nieruchomość położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej projektowanej.	Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Armii Krajowej. Nieruchomość posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta. Teren jest zadrzewiony i zakrzaczony.	45 000 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2021 poz. 1899 z późn. zm.) upływa dnia 14.10.2022 r.

Oznaczenie i powierzchnię oferowanej do sprzedaży nieruchomości przyjęto w oparciu o dane z ewidencji gruntów i budynków. Ustalenie granic nieruchomości odbywać się będzie na wniosek i koszt nabywców. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości w tym także za nieujawniony w Powiatowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym przebieg podziemnych mediów.

Termin zapłaty ceny sprzedaży: jednorazowo, w całości przed podpisaniem aktu notarialnego.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21, dni począwszy od dnia 02.09.2022r. do dnia 23.09.2022r. w siedzibie Urzędu Miasta Poręba, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poręba oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Poręba. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim w dniu 02.09.2022r.

**Burmistrz Miasta Poręba**  
**Ryszard Spyra**