

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym

Lp.	Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Opis	Cena brutto
1	3146/11	0,1168 ha	CZ1Z/00030568/0	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze zabudowy usługowej, oznaczonej symbolem 3U.	Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana. Posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Partyzantów poprzez drogę wewnętrzną. Nieruchomość posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta. Teren jest lekko pofalowany, porośnięty wysoką trawą i pojedynczymi krzakami.	130 000 zł

Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego w rejonie ul. Partyzantów w Porębie zatwierdzony uchwałą nr XXIV/139/08 Rady Miasta Poręba z dnia 24.06.2008 r. (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Śl., Nr 2021.328 z dnia 11.01.2021 r.)

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2021 poz. 1899 z późn. zm.) upływa dnia 27.10.2023r.

Oznaczenie i powierzchnię oferowanej do sprzedaży nieruchomości przyjęto w oparciu o dane z ewidencji gruntów i budynków. Ustalenie granic nieruchomości odbywać się będzie na wniosek i koszt nabywców. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości w tym także za nieujawniony w Powiatowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym przebieg podziemnych mediów.

Termin zapłaty ceny sprzedaży: jednorazowo, w całości przed podpisaniem aktu notarialnego.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21, dni począwszy od dnia 15.09.2023r. do dnia 06.10.2023r. w siedzibie Urzędu Miasta Poręba, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poręba oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Poręba. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim w dniu 15.09.2023r.

**Burmistrz Miasta Poręba**  
**Ryszard Spyra**