

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg:		Pow. do Dzierżawy /Najmu w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna stawka czynszu netto
	Księgi wieczystej	Ewidencji gruntów				
1	CZ1Z/00023749/1	7298, 7299, 7300, 7301	0,0322	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Rzecznej. Oznaczona w ewidencji gruntów: PsV	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: poprawa warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości, w tym ogrodzenie, zieleń, dojście i wjazd na posesję.	0,20 zł za 1 m2 + 23 % VAT w stosunku rocznym
2	CZ1Z/00023749/1	7298, 7299, 7300, 7301	0,0038	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Rzecznej. Oznaczona w ewidencji gruntów: PsV	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: grunty pod budynkami gospodarczym.	0,30 zł za 1 m2 + 23 % VAT w stosunku miesięcznym

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych urzędu [www.umporeba.pl](http://www.umporeba.pl) i [bip.umporeba.pl](http://bip.umporeba.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Poręba, na okres 21 dni tj. od dnia 04.04.2025r. do dnia 25.04.2025r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem rocznym: do ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu zawarcia umowy, a za lata następne do 31 marca każdego roku.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem miesięcznym: do ostatniego dnia miesiąca.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia zawarcia umowy na okres do 3 lat.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia/najmu nieruchomości udziela Referat Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej tutejszego urzędu – tel. 32 67 71 203.