

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg:		Pow. do Dzierżawy /Najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna stawka czynszu netto
	Księgi wieczystej	Ewidencji gruntów				
1	CZ1Z/00023727/1	956/2	0,2311 ha	Działka położona w Porębie, obręb Niwki, w rejonie ul. Okopowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: RIVa	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: uprawy rolnicze.	0,02 zł za 1 m2 zwolnienie z VAT (w stosunku rocznym)
2	CZ1Z/00026961/4	7558/7	0,0084 ha	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Armii Krajowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: Ba	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: grunt jako droga dojazdowa/dojście do posesji	0,05 zł za 1 m2 + 23 % VAT w stosunku miesięcznym
3	CZ1Z/00003618/8	7444/4	4,1992 m2	Nieruchomość położona w Porębie, obręb Poręba Przy ul. Wojska Polskiego, składająca się z dwóch gablot reklamowych typu „Citylight” o powierzchni 2,0996 m2 każda, zamykanych, wyposażonych w podświetlenie nocne, zlokalizowanych na przystanku autobusowym nr 265	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: – treść informacyjno/reklamowa	Zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Poręba nr 213/2017 z dnia 20 grudnia 2017r

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych urzędu [www.umporeba.pl](http://www.umporeba.pl) i [bip.umporeba.pl](http://bip.umporeba.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Poręba, na okres 21 dni tj. od dnia 02.05.2025r. do dnia 23.05.2025r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem rocznym: do ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu zawarcia umowy, a za lata następne do 31 marca każdego roku.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem miesięcznym: do ostatniego dnia miesiąca.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia zawarcia umowy na okres do 3 lat.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia/najmu nieruchomości udziela Referat Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej tutejszego urzędu – tel. 32 67 71 203.