

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg:		Pow. do Dzierżawy /Najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna stawka czynszu netto
	Księgi wieczystej	Ewidencji gruntów				
1	CZ1Z/00027802/9	12088/221	0,0025 ha	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Przemysłowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: Bi	W miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 3KOG - teren garażu Użytkowana na cel: grunty pod garażami i podjazdami.	1,00 zł za 1 m2 + 23 % VAT w stosunku miesięcznym
2	CZ1Z/00027802/9	12088/217	0,0035 ha	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Przemysłowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: Bi	W miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 3KOG - teren garażu Użytkowana na cel: grunty pod garażami i podjazdami.	1,00 zł za 1 m2 + 23 % VAT w stosunku miesięcznym
3	CZ1Z/00028032/7	12088/203	0,0030	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Przemysłowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: B-RV	W miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 3KOG - teren garażu Użytkowana na cel: grunty pod garażami i podjazdami.	1,00 zł za 1 m2 + 23 % VAT w stosunku miesięcznym
4	CZ1Z/00025007/2	7434/122	0,0043	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Zakładowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: Bi	W miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 2KOG - teren garażu Użytkowana na cel: grunty pod garażami i podjazdami	1,00 zł za 1 m2 + 23 % VAT w stosunku miesięcznym
5	CZ1Z/00044555/7	7458/100	0,0321	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Orzechowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: B	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: ogródki warzywne, drzewa i krzewy owocowe, rośliny ozdobne, zieleń.	0,20 zł za 1 m2 zwolnienie z VAT (w stosunku rocznym)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych urzędu [www.umporeba.pl](http://www.umporeba.pl) i [bip.umporeba.pl.pl](http://bip.umporeba.pl.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Poręba, na okres 21 dni tj. od dnia 13.06.2025r. do dnia 04.07.2025r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem rocznym: do ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu zawarcia umowy, a za lata następne do 31 marca każdego roku.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem miesięcznym: do ostatniego dnia miesiąca.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia zawarcia umowy na okres do 3 lat.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia/najmu nieruchomości udziela Referat Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej tutejszego urzędu – tel. 32 67 71 203.