

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg:		Pow. do Dzierżawy /Najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna stawka czynszu netto
	Księgi wieczystej	Ewidencji gruntów				
1	CZ1Z/00030569/7	2978/12	1.0000 ha	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Partyzantów. Oznaczona w ewidencji gruntów: Bi, R, Ls	Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie – 3R - teren rolny. Użytkowana na cel: uprawy rolnicze	0,02 zł za 1 m ² w stosunku rocznym (zwolniona z VAT).
2	CZ1Z/00030385/3	7450/2	0,0013	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Rzecznej. Oznaczona w ewidencji gruntów: dr	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: miejsce postojowe na wyłączność, parkingi	0,80 zł za 1 m ² + 23 %VAT w stosunku miesięcznym
3	CZ1Z/00026961/4	7558/11	0,0270	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Armii Krajowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: R, N	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: grunt jako droga dojazdowa/ dojście do posesji	0,05 zł za 1 m ² + 23 %VAT w stosunku miesięcznym
4	CZ1Z/00026961/4	7558/11	0,0650	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Armii Krajowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: R, N	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: poprawa warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości, w tym ogrodzenia, zieleń, dojście i wjazd na posesję	0,20 zł za 1 m ² + 23 %VAT w stosunku rocznym
6	CZ1Z/00025632/2 CZ1Z/00025007/2	7434/298 7434/163	0,0015	boks śmietnikowy „Nr 1”	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: boksy, wiaty śmietnikowe	1,00 zł za 1 m ² + 23 %VAT w stosunku miesięcznym
7	CZ1Z/00025632/2 CZ1Z/00025007/2	7434/298 7434/163	0,0015	boks śmietnikowy „Nr 2”	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: boksy, wiaty śmietnikowe	1,00 zł za 1 m ² + 23 %VAT w stosunku miesięcznym
8	CZ1Z/00025007/2	7434/163	0,0015	boks śmietnikowy „Nr 3”	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: boksy, wiaty śmietnikowe	1,00 zł za 1 m ² + 23 %VAT w stosunku miesięcznym
9	CZ1Z/00025007/2	7434/163	0,0015	boks śmietnikowy „Nr 5”	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: boksy, wiaty śmietnikowe	1,00 zł za 1 m ² + 23 %VAT w stosunku miesięcznym

10	CZ1Z/00025632/2 CZ1Z/00025007/2	7434/298 7434/163	0,0012	grunt przyległy do boksu śmietnikowego „Nr 1”	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: grunty pod wiaty, boksy oraz teren przyległy	0,50 zł za 1 m ² + 23 %VAT w stosunku miesięcznym
11	CZ1Z/00025632/2 CZ1Z/00025007/2	7434/298 7434/163	0,0015	grunt przyległy do boksu śmietnikowego „Nr 2”	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: grunty pod wiaty, boksy oraz teren przyległy	0,50 zł za 1 m ² + 23 %VAT w stosunku miesięcznym
12	CZ1Z/00025007/2	7434/163	0,0015	grunt przyległy do boksu śmietnikowego „Nr 3”	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: grunty pod wiaty, boksy oraz teren przyległy	0,50 zł za 1 m ² + 23 %VAT w stosunku miesięcznym
13	CZ1Z/00025007/2	7434/163	0,0012	grunt przyległy do boksu śmietnikowego „Nr 5”	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: grunty pod wiaty, boksy oraz teren przyległy	0,50 zł za 1 m ² + 23 %VAT w stosunku miesięcznym

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych urzędu www.umporeba.pl i bip.umporeba.pl.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Poręba, na okres 21 dni tj. od dnia 07.06.2024r. do dnia 28.06.2024r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem rocznym: do ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu zawarcia umowy, a za lata następne do 31 marca każdego roku.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem miesięcznym: do ostatniego dnia miesiąca.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia zawarcia umowy na okres do 3 lat.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia/najmu nieruchomości udziela Referat Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej tutejszego urzędu – tel. 32 67 71 203.