

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym

Lp.	Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Opis	Cena brutto
1	4981/2	0,1071	CZ1Z/00025607/8	W miejscowym planie nieruchomości przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Działka jest niezabudowana i niezagospodarowana. Działka jest niezabudowana i niezagospodarowana. Działka posiada dostęp do ul. Projektowanej. Działka jest nieogrodzona i niezabudowana, teren działek jest lekko pofalowany, porośnięta jest pojedynczymi drzewami i zakrzaczaniami. W obrębie nieruchomości przebiega naziemna sieć elektryczna, w pobliżu przebiega sieć kanalizacyjna i gazowa.	101 000,00 zł
2	1902/4	0,0755	CZ1Z/00023750/1	Brak miejscowego planu. W studium położona w obszarze oznaczonym symbolem MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Ludowej. Nieruchomość posiada dostęp do sieci wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej.	32 000,00 zł
3	5223/11	0,1319	CZ1Z/00025607/8	W miejscowym planie nieruchomości przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	Nieruchomość jest niezabudowana. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Armii Krajowej. Nieruchomość jest częściowo ogrodzona, teren jest częściowo zadrzewiony. Przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna. W niedalekiej odległości przebiega sieć uzbrojenia terenu.	131 000,00 zł
4	5314	0,0176	CZ1Z/00023750/1	W miejscowym planie nieruchomości przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	Nieruchomość jest niezabudowana. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość leży w terenie równym, działka posiada regularny, kwadratowy kształt. Działka nie jest wyposażona w sieci infrastruktury technicznej, jednakże w pobliżu przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna, gazowa i telekomunikacyjna.	11 000,00 zł
5	7458/47	0,00577	CZ1Z/00025007/2	Brak miejscowego planu. W studium teren przeznaczony pod MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej projektowany	Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana. Teren działki jest lekko pofalowany, występują różnice rzędnych wysokościowych, kształt działki regularny przypominający trapez. Na nieruchomości znajduje się garaż nietrwale związany z gruntem. Nieruchomość jest przedmiotem dzierżawy. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 30.06.2024 r.	50 000,00 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2023 poz.344 z późn. zm.) upływa dnia 15.12.2023 r.

Oznaczenie i powierzchnię oferowanej do sprzedaży nieruchomości przyjęto w oparciu o dane z ewidencji gruntów i budynków. Ustalenie granic nieruchomości odbywać się będzie na wniosek i koszt nabywców. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości w tym także za nieujawniony w Powiatowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym przebieg podziemnych mediów.

Termin zapłaty ceny sprzedaży: jednorazowo, w całości przed podpisaniem aktu notarialnego.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21, dni począwszy od dnia 03.11.2023 r. w siedzibie Urzędu Miasta Poręba, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poręba oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Poręba. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim w dniu 03.11.2023 r.

Burmistrz Miasta Poręba
Ryszard Spyra