

ZARZĄDZENIE Nr 45/2020

Burmistrza Miasta Poręba
z dnia 06.03.2020

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców i dzierżawy/najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 t.j.) , art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z póź. zm.).

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców, opisanych w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba przeznaczonych do dzierżawy/najmu, opisanych w załączniku Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Poręba na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta Poręba w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Mienia Komunalnego

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZA MIASTA PORĘBA
Ryszard Spyra

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców.

Lp.	Nr działki (część)	pow. w [ha]	Numer księgi wieczystej	Adres	Przeznaczenie w MPZP	Opis nieruchomości	Udział w gruncie	Wartość udziału w gruncie w zł	Cena w zł	Cena w zł po bonifikacie	Termin płatności
1	7434/4	0,1498	CZ1Z/000368 27/6	Chopina 12/17	Brak MPZP	Samodzielny lokal nr 17, o powierzchni użytkowej 33,35 m ² , usytuowany jest na II piętrze budynku mieszkalnego nr 12, położonego przy ulicy Chopina w Porębie. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 10,6 m ² .	21/1000	3.032	71.727	32.277,15	Najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej
2	7422/15	1,9293	CZ1Z/000364 67/4	Mickiewicza 5/2	Brak MPZP	Samodzielny lokal nr 2, o powierzchni użytkowej 40,15 m ² , usytuowany jest na parterze budynku mieszkalnego nr 5, położonego przy ulicy Mickiewicza w Porębie. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 4,15 m ² .	32/10000	3.495	74.349	28.252,62	Najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej
3	7422/15	1,9293	CZ1Z/000364 67/4	Mickiewicza 7/24	Brak MPZP	Samodzielny lokal nr 24, o powierzchni użytkowej 36,45 m ² , usytuowany jest na parterze budynku mieszkalnego nr 7, położonego przy ulicy Mickiewicza w Porębie. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 4,85 m ² .	30/10000	3.277	67.497	32.398,56	Najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej
4	7430/5	0,3316	CZ1Z/000364 22/7	Wojska Polskiego 12/13	Brak MPZP	Samodzielny lokal nr 13, o powierzchni użytkowej 48,45 m ² , usytuowany jest na II piętrze budynku mieszkalnego nr 12, położonego przy ulicy Wojska Polskiego w Porębie. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 4,15 m ² .	20/1000	4.330	100.983	25.245,75	Najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej
5	7430/5	0,3316	CZ1Z/000364 22/7	Wojska Polskiego 12/17	Brak MPZP	Samodzielny lokal nr 17, o powierzchni użytkowej 54,3 m ² , usytuowany jest na III piętrze budynku mieszkalnego nr 12, położonego przy ulicy Wojska Polskiego w Porębie. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 3,25 m ² .	21/1000	4.547	124.111	45.921,07	Najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba,
przeznaczonych do dzierżawy/najmu na okres do 3 lat.

Lp.	Nr działki (część)	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Minimalna stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego za 1m ²	Przeznaczenie nieruchomości, sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	6276/3	CZ1Z/00029010/4	195,3 m ²	-Adres – Armii Ludowej 10 (budynek domu <u>po</u> grzebowego)	Od 14,50 zł + 2,3% VAT	Cel usługowy	Od daty zawarcia umowy najmu

Termin wnoszenia opłat za najem - do ostatniego dnia każdego miesiąca.